



**87) rozpočtovou změnu č. 40/2009:**

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, poskytl Městu Týn nad Vltavou **finanční prostředky na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře** dle § 37 odst. 6 a 7 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích **za období I. čtvrtletí roku 2009** v celkové výši **125.265,- Kč**.

Na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 359/2009/ZK byl Městu Týn nad Vltavou přiznán **finanční příspěvek na hospodaření v lesích v roce 2009 v celkové výši 372.581,- Kč** v souladu se směrnicí kraje č. SM/23/ZK „Pravidla poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích Jihočeským krajem na období 2007 – 2013“ (na obnovu a zajištění lesních porostů přirozenou obnovou a umělou obnovou sítí – ve výši 3.200,- Kč a pro umělou obnovu sadbou (první) ve výši 330.431,- Kč, dále na zajištění lesních porostů v zákonné lhůtě ve výši 33.600,- Kč a na výchovu lesních porostů do 40 let skutečného věku porostu ve výši 5.350,- Kč). Finanční příspěvek podléhá finančnímu vypořádání za rok 2009.

zvyšují se příjmy:      **položka 4116** ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu  
ÚZ 29 008      lesní hospodář      **o částku 125.265,- Kč**

**položka 4122** neinvestiční přijaté transfery od krajů  
ÚZ 00 754      příspěvek na hospodaření v lesích  
**o částku 372.581,- Kč**

zvyšují se výdaje:      **§ 1036**      správa v lesním hospodářství  
položka 5169      nákup ostatních služeb  
ÚZ 29 008      lesní hospodář      **o částku 125.265,- Kč**

**§ 1031**      pěstební činnost  
položka 5169      nákup ostatních služeb  
**ÚZ 00 754**      příspěvek na hospodaření v lesích  
**o částku 372.581,- Kč**

**88) rozpočtovou změnu č.41/2009:**

na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 334/2009/ZK byly Městu Týn nad Vltavou přiznány **investiční prostředky ve výši 100.000,- Kč** z grantu „**Podpora výstavby a oprav autobusových zastávek**“.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství poskytl městu Týn nad Vltavou finanční prostředky pro ZŠ Týn nad Vltavou – Hlinecká ve výši **4.800,- Kč** a pro ZŠ Týn nad Vltavou – Malá Strana **ve výši 6.000,- Kč na podporu programu BESIP** (Grantový program rok 2009: „Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“).



<u>snižují se výdaje:</u>	<b>§ 3399</b>	ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků	
	položka 5169	nákup služeb	<b>o částku 105.000,- Kč</b>
	<b>§ 6409</b>	ostatní činnosti jinde neuvedené	
	položka 5909	ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	
	<b>org. 15</b>	ÚZSVM	<b>o částku 32.655,- Kč</b>
	<b>§ 6171</b>	činnost místní správy	
	položka 6901	rezerva na investiční výdaje	<b>o částku 17.850,- Kč</b>
<u>snižují se výdaje:</u>	<b>§ 6409</b>	ostatní činnosti jinde neuvedené	
	položka 5909	ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	
	<b>org. 15</b>	ÚZSVM	<b>o částku 32.655,- Kč</b>
	<b>§ 6171</b>	činnost místní správy	
	položka 6901	rezerva na investiční výdaje	<b>o částku 17.850,- Kč</b>

**90) Rozbor hospodaření města Týn nad Vltavou k 30.6. 2009**

**91) záměr prodeje:**

- bytové jednotky čp. 418/1, ulice Legií, v Týně nad Vltavou, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 868/9260 na společných částech budovy čp.418 a pozemku stp.č.63/1. Prodej bude realizován veřejným podáním nabídek. Jako podmínku pro podání nabídek na koupi bytu stanovuje kupní cenu ve výši minimálně 272.960,- Kč plus náklady spojené s prodejem bytové jednotky, včetně daně z převodu nemovitosti

- bytové jednotky čp. 418/2, ulice Legií, Týn nad Vltavou, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 676/9260 na společných částech budovy čp.418 a pozemku stp.č.63/1. Prodej bude realizován veřejným podáním nabídek. Jako podmínku pro podání nabídek na koupi bytu stanovuje kupní cenu ve výši minimálně 207.790,- Kč plus náklady spojené s prodejem bytové jednotky, včetně daně z převodu nemovitosti.

**92) dar 8 ks vrat pro HZS Jihočeského kraje za podmínky zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni užívání části nebytových objektů ve prospěch SDH Týn nad Vltavou, včetně zásahové jednotky.**

**93)** záměr prodeje pozemku stp.č. 3014 o výměře 7 m<sup>2</sup> a studny, která se na pozemku nachází manželům Václavu a Miladě Mikešovým, Týn nad Vltavou, Orlická 352. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m<sup>2</sup>

**94)** záměr prodeje pozemku p.č. 660/3 o výměře 95 m<sup>2</sup> v kat. území Týn nad Vltavou (lokalita Malá Varta). Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m<sup>2</sup>

**95)**

*záměr prodeje níže uvedených pozemků v kat. území Týn nad Vltavou (Týn nad Vltavou, Bohunická ulice):*

pozemek	výměra – m <sup>2</sup>	druh pozemku	označení / poznámka.
stp.č. 2322/1	110	zastavěná plocha a nádvoří	pozemek pod budovou AVZO
stp.č. 2322/3	104	zastavěná plocha a nádvoří	pozemek pod budovou AVZO
1845/4	356	ost. plocha / jiná plocha	
1845/9	1	ost. plocha / jiná plocha	
1845/10	69	ost. plocha / jiná plocha	
1845/11	15	ost. plocha / jiná plocha	
1845/12	39	ost. plocha / jiná plocha	
2349/2	76	ost. plocha / ost. komunikace	část pozemku, pozemek mezi budovou a komunikací
<b>celkem</b>	<b>770 m<sup>2</sup></b>		

*Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu zastavěných pozemků pod budovou ve výši minimálně 400,- Kč/m<sup>2</sup>, cenu ostatních pozemků stanovuje ve výši minimálně 300,- Kč/m<sup>2</sup> a dále před vlastním prodejem pozemků prokázání vlastnického vztahu k budově č.p. 535 a stp.č. 2322/2 v kat. území Týn nad Vltavou (Bohunická ul., Týn nad Vltavou).*

**96)** zřízení věcného břemene práva zřízení a napojení propojovací komunikace na silniční síť, práva přístupu, oprav a údržby komunikace (napojení na Veselskou silnici) na pozemcích p.č. 2249/1, p.č. 2250/1 a p.č. 494/10 PK v kat. území Týn nad Vltavou, v majetku Jihočeského kraje, právo hospodaření – Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ: 70971641

**97)**

**zřízení věcných břemen** práva zřízení, provozování, oprav a údržby vedení sítí distribuční soustavy v níže uvedených pozemcích v majetku města Týn nad Vltavou ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400. Zřízení věcného břemeno ocenit za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč za každé věcné břemeno.

Pozemky dotčené věcným břemenem	kat. území	stavba / lokalita
p.č. 393 PK, p.č. 401/1	Nuzice	Nuzice – kabel NN, napojení chat z TS Nejdek (chaty pod Nuzicemi u řeky Lužnice)
p.č. 211/1, stp.č. 729, p.č. 347/2, p.č. 354/5, p.č. 2247/2 a p.č. 2397/5	Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou, Sokolovna – kabel NN, napojení ze stávající TS Zámecké nádvoří
p.č. 205/10	Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou, Podskalí, přípojka pan Trnka – kabel NN (lokalita Dusíků strouha)
p.č. 1412/6 PK, stp.č. 42, p.č. 516/1, p.č. 1409/1, p.č. 1412/4, p.č. 1412/12	Nuzice	Nuzice – kabel NN, napojení rodinných domů, odstranění vzdušného vedení
p.č. 1701/14, p.č. 1701/15, p.č. 1705/2, p.č. 1705/7, p.č. 1705/8, p.č. 2347/2 a p.č. 2395/41	Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou – Orlická ulice, kabel NN (II. etapa)

**98)** prodej pozemku p.č. 3009 o výměře 20 m<sup>2</sup> v kat. území Týn nad Vltavou Ing. Petru Dolejšovi, Brdečkova 1907, Praha 5. Cenu pozemku stanovuje ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup>

**99)** prodej pozemku stp.č. 2197 o výměře 43 m<sup>2</sup> v kat. území Týn nad Vltavou pod rekreační chatou č.e. 92 manželům Janu a Markétě Novotným, Neplachova 32, České Budějovice. Cenu pozemku stanovuje ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup> pozemku.

**100)** prodej části p.č. 281/7 o výměře 2 m<sup>2</sup> dle geom. plánu č. 2773-5/2009 ( pozemek zastavěný opěrnými pilíři restaurace Vorař) za cenu ve výši 1.000,- Kč/m<sup>2</sup> vlastníkovu objektu restaurace Vorař – paní Ivetě Štefkové, České Budějovice, V. Talicha 815/33

**101) 1.** prodej pozemku p.č. 275/39 o výměře 345 m<sup>2</sup> v kat. území Nuzice, manželům Petru a Aleně Novotným, Komenského 660, Týn nad Vltavou. Cenu pozemku stanovuje ve výši 160,-Kč/m<sup>2</sup>

**2.** prodej pozemku p.č. 275/38 o výměře 118 m<sup>2</sup> v kat. území Nuzice, manželům Jiřímu a Marcele Pfeiferovým, Tábor, Minská 2782. Cenu pozemku stanovuje ve výši 160,- Kč/m<sup>2</sup>

**102)** záměr prodeje části pozemku p.č. 281/7 v kat. území Týn nad Vltavou pro rozšíření kuchyňských prostorů restaurace Vorař. Podmínky pro podávání nabídek, delší realizaci prodeje stanovuje takto :

- cenu pozemku ve výši minimálně 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>
- odstranění přístavby pergoly u jihozápadní části objektu restaurace Vorař na stp.č. 2379 (pozemek ve směru k řece Vltavě), která je z části umístěna na pozemku p.č. 281/7 v majetku města a brání plánované výstavbě a provozu cyklostezky
- písemný závazek kupujícího, že bude respektovat regulativa zakotvená v územní studii „ PARKOVIŠTĚ POD KOSTELEM – TÝN NAD VLTAVOU p.č. 281/1“, zpracovanou Ing. arch. Jiřím Koberou ( závazek bude součástí smlouvy kupní)

**103)** záměr prodeje pozemků p.č. 290 EN o výměře 12 m<sup>2</sup> části pozemku stp.č. 119 PK, části stp.č. 120 PK, části p.č. 291/1 EN a p.č. 2387/62 o výměře 50 m<sup>2</sup> v kat. území Týn nad Vltavou spolu s oplocením pozemků ve směru do ulice Puchmayerovy.

Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemků ve výši minimálně 400,- Kč/m<sup>2</sup> cenu plotu stanovit na základě znaleckého posudku

- odhadu. Při dělení pozemků respektovat právo zachování možnosti přístupu k nemovitostem z ulice Puchmayerovy

**104)** záměr prodeje pozemku p.č. 401/90 o výměře 656 m<sup>2</sup> – ost. plocha/ jiná plocha v kat. území Nuzice panu Jiřímu Urbanovi, Schulhofforova 793, Praha 4. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m<sup>2</sup>

### **105)**

schvaluje vykoupení částí níže uvedených pozemků v kat. území Předčice (pozemky pod komunikací v obci Předčice) od jejich vlastníků za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>:

<i>Pozemek</i>	<i>dle GP</i>	<i>o výměře – m<sup>2</sup></i>	<i>Vlastník - LV</i>
p.č. 2489/1 PK	část „a“	30	Božovská Božena, Předčice 11(1/2) Božovský Ladislav, Dobšice 35 (1/2), LV 348
stp.č. 142 PK	část „b“	64	Brom Jaroslav, Předčice 2, LV 325
p.č. 2489/3 PK	část „c“	16	Brom Jaroslav, Předčice 2, LV 325

**106)**

postupné předání nemovitého majetku města příspěvkové organizaci „Městské centrum kultury a vzdělávání“ k hospodaření dle zák. č. 250/2000 Sb. v platném znění, a to nejpozději do 30.8.2009:

**a) pozemky**

Parcela	Výměra	Hodnota (odhadní cena)
stp. č. 211/1 nám. Míru	1.080 m <sup>2</sup>	163.771,20 Kč
stp. č. 729	1 431 m <sup>2</sup>	216.996,84 Kč
stp. č. 354/5	2 014 m <sup>2</sup>	122.169,24 Kč

**b) stavební objekty**

Parcela	Hodnota (odhadní cena)
objekt občanské vybavenosti budova čp. 1 na stp. č. 211/1 (Městské muzeum, Městská knihovna, Podzemní chodby, Městská galerie – dvorek)	10.753.427,58 Kč
Budova čp. 424, Sokolovna na stp. č. 729	Dle fakturace

**107)** Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace „Městské centrum kultury a vzdělávání“ Tyršova 424, Týn nad Vltavou, kterým se doplňuje článek VII. „Dodatková činnost“ odst. 1 zřizovací listiny schválené dne **20.5.2009** o :  
**- hostinskou činnost**

**Návrhová komise :** p. Němec František .....

Ing. Brada Zdeněk .....

.....  
**Mgr. Hájek Karel**  
starosta města

.....  
**Tomší Pavel**  
místostarosta

# ZÁPIS Z IX. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA,

KONANÉHO DNE 23.7. 2008 OD 18:00 HODIN

## V TÝNĚ NAD VLTAVOU

Přítomno : 15 ZM dle presenční listiny

Omluveni : Ing. Fraňková, Ing. arch. Kobera, MUDr. Lázníček, Ing. Frýba,  
Mgr. Halama, p. Otčenášek

Program :

- 1./ Zahájení.
- 2./ Určení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise.
- 3./ Schválení programu jednání.
- 4./ Kontrola usnesení.
- 5./ Přípomínky k zápisům rady města.
- 6./ Rozpočtové změny.
- 7./ Zápis z jednání finančního výboru.
- 8./ Rozbor hospodaření města za I. pololetí r. 2009.
- 9./ Majetkové záležitosti.
- 10./ Seznam nemovitého majetku svěřovaného příspěvkové organizaci MCKV.
- 11./ Interpelace.
- 12./ Různé.
- 13./ Podněty a návrhy občanů.
- 14./ Závěr.

### Ad 1./ Zahájení.

Jednání zastupitelstva zahájil a dále řídil starosta města Mgr. Karel Hájek, který přivítal přítomné zastupitele. Omluvil z jednání Ing. Fraňkovou, Ing. arch. Koberu, Mgr. Halamu, p. Otčenáška, Ing. Frýbu, MUDr. Lázníčka.

### Ad 2./ Určení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise.

Jako ověřovatelé zápisu byli určeni : p. Král Vladimír  
Ing. Kašparová Dana

Do návrhové komise byli navrženi : p. Němec František  
Ing. Brada Zdeněk

**Ad 3./ Schválení programu jednání.**

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání a požádal zastupitele o rozšíření programu a projednání RZ č. 42, projednání zápisu z finančního výboru a schválení Dodatku č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace MCKV o hostinskou činnost.

Pro schválení a projednání RZ č. 42 hlasovalo 14 přítomných ZM.

Pro projednání zápisu z finančního výboru hlasovalo 14 ZM.

Pro schválení Dodatku č. 1 zřizovací listiny MCKV o hostinskou činnost hlasovalo 14 ZM.

Pro předložený a rozšířený program hlasovalo 14 ZM.

**Ad 4./ Kontrola usnesení.**

Kontrolu usnesení provedl Ing. Chlanda Luděk, který konstatoval, že usnesení z minulého zasedání ZM, které se konalo 1.7.2009 jsou průběžně plněna a zajišťována.

ZM po projednání vzalo zprávu na vědomí.

**Ad 5./ Připomínky k zápisům rady města.**

Místostarosta města Pavel Tomší vyzval přítomné zastupitele, aby vznášeli dotazy k zápisu z RM č. 18 a 19.

Žádných dotazů nebylo.

ZM po projednání vzalo zprávu na vědomí.

**Ad 6./ Rozpočtové změny.**

Rozpočtové změny předložila ZM vedoucí FO pí. J. Rozsypalová. S jednotlivými RZ přítomné zastupitele seznámila Ing. Rambousková B.

RZ č. 38 byla vzata na vědomí.

Na jednání ZM se dostavil Ing. Brom Jaroslav v 18:13 hodin.

Pro schválení RZ č. 39      hlasovalo 15 ZM.

Pro schválení RZ č. 40      hlasovalo 15 ZM.

Pro schválení RZ č. 41      hlasovalo 15 ZM.

Pro schválení RZ č. 42      hlasovalo 15 ZM.

**Ad 7./ Zápis z jednání finančního výboru.**

Písemný materiál předložila předsedkyně FV Ing. Kašparová D., která uvedla, že finanční výbor na svém jednání dne 20.7.2009 projednával jednotlivé body dokumentu „Rozbor hospodaření města k 30.6.2009“ a doporučil jej ZM ke schválení.

ZM po projednání vzalo předložený zápis na vědomí.

**Ad 8./ Rozbor hospodaření města za I. pololetí r. 2009.**

Písemný materiál předložila vedoucí FO pí. J. Rozsypalová, komentář přednesla Ing. Rambousková, která uvedla, že podkladem pro zpracování rozboru hospodaření města Týn nad Vltavou za sledované období byla účetní závěrka sestavená k 30.6.2009. Nedílnou součástí rozboru jsou tabulky od čísla 1. až do čísla 9. Zastupitelé byli podrobně seznámeni s předloženým rozbohem hospodaření.

V diskusi vystoupil :

pan starosta, který uvedl, že je předkládán pololetní rozbor hospodaření. Tento rozbor je dobře zpracovaný a poděkoval tímto finančnímu odboru za jeho zpracování.

p. Humhej – jsou některé příjmy, které se objeví až koncem roku. Je zřejmé, že žádná katastrofa v tomto případě nehrozí.

ZM po projednání předložený Rozbor hospodaření města Týn nad Vltavou za I. pololetí 2009 schválilo.

Pro schválení RH hlasovalo 15 ZM.

#### Ad 9./ Majetkové záležitosti.

Písemné zprávy ke schválení ZM předložila ředitelka Vltavotýnské real. spol. Ing. M. Frýdová a vedoucí OHSS Ing. P. Rohlena.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje bytové jednotky čp. 418/1, ulice Legií v Týně nad Vltavou na pozemku stp.č. 63/1. Prodej bude realizován veřejným podáním nabídek. Kupní cenu stanovuje ve výši minimálně 272.960,- Kč plus náklady spojené s prodejem b.j., včetně daně z převodu nemovitosti.

Dále schválilo záměr prodeje bytové jednotky čp. 418/2, ulice Legií na pozemku stp.č. 63/1. Prodej bude realizován veřejným podáním nabídek. Jako podmínku pro podání nabídek stanovuje kupní cenu ve výši minimálně 207.790,- Kč, plus náklady spojené s prodejem b.j., včetně daně z převodu nemovitosti.

Pro schválení záměru prodeje hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo dar 8 ks vrat pro HZS Jihočeského kraje ve prospěch SDH Týn nad Vltavou za podmínky zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu užívání části nebytových objektů.

Pro schválení daru 8 ks vrat pro HZS Jčk ve prospěch SDH Týn n/Vltavou hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje pozemku stpč. 3014 o výměře 7 m<sup>2</sup> a studny manželům Václavu a Miladě Mikešovým, Týn nad Vltavou, Orlická 352. Cenu pozemku stanovuje ve výši minimálně 400,- Kč/m<sup>2</sup>.

Pan starosta uvedl technickou poznámku, ve které uvedl, že před uvedenou cenu pozemku by bylo lépe vložit slovo minimálně.

Pro tento návrh hlasovalo 15 ZM.

Pro schválení záměru prodeje pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 660/3 o výměře 95 m<sup>2</sup> v kat. území Týn nad Vltavou. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,-Kč/m<sup>2</sup>.

Pro schválení záměru prodeje pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje pozemků v kat. území Týn nad Vltavou ( Bohunická ulice) pozemky pod budovou AVZO, ostatní plocha. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu zastavěných pozemků pod budovou ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup>, cenu ostatních pozemků stanovuje ve výši minimálně 300,- Kč/m<sup>2</sup> a dále před vlastním prodejem pozemků prokázání vlastnického vztahu k budově čp. 536 a stp.č. 2322/2.

V diskusi vystoupil :

pan Král V., který uvedl, že nabídka 400,- Kč/m<sup>2</sup> je cena vysoká a RM by se měla nad tímto zamyslet. Navrhuji cenu 200,-/m<sup>2</sup> Kč nebo 250,-/m<sup>2</sup> Kč.

Pan starosta uvedl, že nejprve se nabízí vyšší cena, která se postupně snižuje v případě nezájmu o odkoupení předmětného pozemku. V současné době hledáme kupce.

Pan Král uvedl, že od roku 1989 se na budovu nesáhlo a ta chátrá (pozn.budova je v majetku AVZO, není v majetku města). Nesouhlasí s tím, že se tento prodej stále protahuje, a to již od měsíce února. Na každém ZM se toto projednává.

Ing. Kobera F. uvedl, že je potřebné dodržet postup jako u jiných nemovitostí. Jde tu o princip.

Pan Král uvedl, že pan Slepíčka má o budovu i pozemek zájem, souhlasí s cenou pozemku pod domem, ale u ostatní plochy požaduje cenu snížit (pozn. město prodává pouze pozemky objekt na nich postavený je majetkem AVZO).

Pro schválení záměru prodeje výše uvedených pozemků, na kterých stojí budova organizace AVZO, hlasovalo 11 ZM, zdrželi se 4 ZM.

ZM po projednání schválilo zřízení věcného břemene práva zřízení a napojení propojovací komunikace na silniční síť, práva přístupu, oprav a údržby komunikace na pozemcích p.č. 2249/1, p.č. 2250/1, p.č. 494/10 v majetku Jčk – právo hospodaření Správa a údržba silnic Jčk, České Budějovice, Nemanická 2133/10.

Pro schválení zřízení věcného břemene hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo zřízení věcných břemen práva zřízení, provozování, oprav a údržby, vedení sítí distribuční soustavy na pozemcích v majetku města Týn nad Vltavou ve prospěch E.ON Distribuce, a.s. F.A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice. Zřízení věcného břemene ocenit za jednorázovou úplatou ve výši 10.000,- Kč za každé věcné břemeno. Tabulka pozemků uvedena v usnesení z dnešního jednání.  
Pro schválení zřízení věcných břemen hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo prodej pozemku p.č. 3009 o výměře 20 m<sup>2</sup> v kat. území Týn nad Vltavou Ing. Petru Dolejšovi, Teličkova 1907, Praha 5. Cenu pozemku stanovuje ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup>.  
Pro schválení prodeje pozemku p.č. 3009 hlasovalo 14 ZM. Hlasování nepřítomen Ing. Kobera F.

ZM po projednání schválilo prodej pozemku stp.č. 2197 o výměře 43 m<sup>2</sup> v kat. území Týn nad Vltavou pod rekreační chatou č.e. 92 manželům Janu a Markétě Novotným, Neplachova 32, České Budějovice. Cenu pozemku stanovuje ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup>.  
Pro schválení prodeje pozemku hlasovalo 14 ZM. Hlasování nepřítomen Ing. Kobera F.

ZM po projednání schválilo prodej části pozemku p.č. 281/7 o výměře 2 m<sup>2</sup> dle geom. plánu č. 2773-5/2009 za cenu ve výši 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>, vlastníkovi objektu restaurace Vorař – paní Ivetě Štefkové, České Budějovice.  
Pro schválení prodeje části pozemku hlasovalo 14 ZM. Hlasování nepřítomen Ing. Kobera F.

ZM po projednání schválilo prodej pozemku p.č. 275/39 v kat. území Nuzice manželům Petru a Aleně Novotným, Komenského 660, Týn nad Vltavou. Cenu pozemku stanovuje ve výši 160,- Kč/m<sup>2</sup>.  
Pro schválení prodeje pozemku p.č. 275/39 hlasovalo 14 ZM. Hlasování nepřítomen Ing. Kobera F.

ZM po projednání schválilo prodej pozemku p.č. 275/38 v kat. území Nuzice manželům Jiřímu a Marcelu Pfeiferovým, Tábor 2782. Cenu pozemku stanovuje ve výši 160,- Kč/m<sup>2</sup>.  
Pro schválení prodeje pozemku p.č. 275/38 hlasovalo 14 ZM. Hlasování nepřítomen Ing. Kobera F.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje části pozemku p.č. 281/7 v kat. území Týn nad Vltavou pro rozšíření kuchyňských prostorů restaurace Vorař. Podmínky podávání nabídek a další realizaci prodeje stanovuje tak, jak uvedeno v usnesení z dnešního jednání.

Pro schválení záměru prodeje části pozemku p.č. 281/7 za podmínek uvedených v usnesení z dnešního jednání hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje pozemků p.č. 290 EN o výměře 12 m<sup>2</sup> části pozemku stp.č. 119 PK, části stp.č. 120 PK, části p.č. 291/1 EN a p.č. 2387/62 o výměře 50 m<sup>2</sup> v kat. území Týn nad Vltavou spolu s oplocením pozemků ve směru do ulice Puchmayerovy. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemků ve výši minimálně 400,- Kč/m<sup>2</sup>. Cenu plotu stanovit na základě znaleckého posudku /odhadu.

Pro schválení záměru prodeje pozemku p.č. 290 EN o výměře 12 m<sup>2</sup> a části p.č. 291/1 EN o výměře 50 m<sup>2</sup> hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 401/90 o výměře 656 m<sup>2</sup> – ost. plocha / jiná plocha v kat. území Nuzice panu Jiřímu Urbanovi, Schulhoffova 793, Praha 4. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m<sup>2</sup>.

V diskusi vystoupil :

p. Humhej – stejný účel schvalujeme za 400,- Kč. Ing. Rohlena uvedl, že prodej tohoto pozemku manželům Novotným je zcela jiný, bahnitý, a proto se prodává za cenu 160,- Kč / m<sup>2</sup>.

Pan starosta uvedl, že tento záměr schvalujeme již za nové ceny.

Pro schválení záměru prodeje pozemku p.č. 401/90 hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo vykoupení části pozemků v kat. území Předčice (pozemky pod komunikací v obci Předčice) od jejich vlastníků za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Pozemky a výměry uvedeny v usnesení z dnešního jednání.

Pro schválení vykoupení částí pozemků hlasovalo 15 ZM.

**Ad 10./ Seznam nemovitého majetku svěřeného příspěvkové organizaci MCKV.**

Písemný materiál předložil k projednání ZM, vedoucí odboru HŠŠ Ing. Rohlena P., který uvedl, že město Týn nad Vltavou je zřizovatelem příspěvkové organizace „Městské centrum kultury a vzdělávání“, a je tedy i vlastníkem nemovitostí a stavebních objektů, které musí být postupně předány a to nejpozději do 30.8.2009 výše uvedené příspěvkové organizaci MCKV. Je nutné tyto pozemky a objekty odsouhlasit a MCKV je postupně předat.

Jedná se o :

**a) pozemky**

Parcela	Výměra	Hodnota (odhadní cena)
stp. č. 211/1 nám. Míru	1.080 m <sup>2</sup>	163.771,20 Kč
stp. č. 729	1 431 m <sup>2</sup>	216.996,84 Kč
stp. č. 354/5	2 014 m <sup>2</sup>	122.169,24 Kč

**b) stavební objekty**

Parcela	Hodnota (odhadní cena)
objekt občanské vybavenosti budova čp. 1 na stp. č. 211/1 (Městské muzeum, Městská knihovna, Podzemní chodby, Městská galerie – dvorek)	10.753.427,58 Kč
Budova čp. 424, Sokolovna na stp. č. 729	Dle fakturace

**ZM po projednání schválilo postupné předání nemovitého majetku města příspěvkové organizaci MCKV a to nejpozději do 30.8.2009.**

**Pro schválení předání nemovitého majetku MCKV hlasovalo 15 ZM.**

**Ad 11./ Dodatek č. 1 zřizovací listiny**

Zprávu uvedl starosta města, který konstatoval, že se jedná o Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městské centrum kultury a vzdělávání. Tímto dodatkem se doplňuje článek VII. ze dne 20.5.2009 o hostinskou činnost.

**ZM po projednání schválilo „Dodatek č. 1 ke zřizovací listině.**

**Pro schválení hlasovalo 15 ZM.**

**Ad 12./ Interpelace.**

Starosta města vyzval přítomné zastupitele k přednesení svých ústních či písemných interpelací.

Žádných interpelací nebylo.

**Ad 12./ Různé.**

**A./** Starosta města pozval přítomné zastupitele na 4. ročník „Vltavotýnských letních slavností města“, které se uskuteční 24.7.2009 od 17:00 hodin a v sobotu 25.7.2009 od 9:00 hodin. Součástí těchto slavností je i prohlídka nově zrekonstruovaného kulturního domu Sokolovna, který bude pro občany otevřen ke shlédnutí v sobotu 25.7.2009 od 9:00 hodin do 17:00 hodin.

Dále pan starosta uvedl, že uplynulo 780 let od první písemné zmínky o Týně nad Vltavou a 400 let jeho povýšení na město královské. K tomuto výročí město nechalo vyrobit pamětní minci, na které jsou uvedeny letopočty povýšení a letopočet zmínky o založení města, tato medaile se bude na slavnostech města prodávat.

**B./** Starosta seznámil přítomné s dopisem, který byl zaslán zastupitelům Sdružením přátel města Týna nad Vltavou a podepsán nečitelným podpisem.

Dopis je podepsán nečitelně, takže nevíme, kdo jej odeslal a komu v tomto případě odpovědět, neboť není uvedena adresa odesílatele.

Starosta okomentoval zasláný dopis, ve kterém sdružení reaguje na „mostní varianty“.

ZM po projednání vzalo předložený dopis na vědomí.

**C./** P. Bezouška přednesl připomínku občanů města k tomu, že je špatně slyšet městský rozhlas.

Pan starosta uvedl, že toto není městský rozhlas, ale krizové sirény, které se využívají pouze v případě, že je nutné vyhlásit havárii např. když neteče teplá voda, havárie na teplárenském potrubí nebo v případě elektrického bezproudí.

**D./** Pan starosta poděkoval zastupitelům za jejich účast na dnešním jednání i když bylo nepříznivé počasí.

**Ad 13./ Podněty a návrhy občanů.**

Starosta města vyzval přítomné občany k přednesení svých podnětů a návrhů.

Vystoupil p. Brom V., který vznesl dotaz v jakém stádiu je vybudování cyklostezky. Pan starosta uvedl, že máme podanou žádost o finanční prostředky z grantu EU a teď čekáme zda nám bude grant přidělen. Předpokládaný termín dokončení cyklostezky a její zprovoznění se tedy počítá na jaře roku 2010. Budeme se snažit propojit cyklostezku Týn nad Vltavou – Hluboká nad Vltavou. Projekt je zpracováván ke stavebnímu povolení.

Pokud nevyjde grant na cyklostezku máme jiné priority. Máme žádost o grand na ulici Pod Trať a o grand na polikliniku. o Projekt je již zpracováván ke stavebnímu povolení.

p. Brom – podařilo se dokončit povrch parkoviště u Polikliniky, bude asi problém parkování v lokalitě u Sokolovny ?

Starosta města uvedl, že zvažujeme parkování v zadní části u hřbitova. Zde se předpokládá, že by byla možnost vybudování parkoviště pro cca 50 parkovacích míst.

**Ad 14./ Závěr.**

Na závěr starosta poděkoval zastupitelům za jejich účast a jednání ukončil v 19:40 hodin.

**Zapsala :** Čecháčková Jana .....

**Ověřovatelé zápisu :** p. Král Vladimír .....

Ing. Kašparová Dana .....

.....  
Mgr. Karel Hájek  
starosta města

.....  
Pavel Tomší  
místostarosta města

