

USNESENÍ Z XI. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

MĚSTA, KONANÉHO DNE 24.9. 2009

Zastupitelstvo města po projednání :

- 1./ bere na vědomí :**
- a) kontrolu usnesení
 - b) připomínky k zápisům RM č.23, 24, 25
 - c) rozpočtovou změnu č.50, 51
 - d) zápis č. 4/2009 z kontrolního výboru

2./ schvaluje :

122) rozpočtovou změnu č.52 /2009:

dle 2 uzavřených Dohod o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP (3 místa na pomocné úklidové práce) a poskytnutí příspěvku ze SR s Úřadem práce v Č. Budějovicích, dochází k navýšení příjmů a mzdových výdajů pro rok 2009 **v celkové výši 194.970,- Kč.**

V souvislosti s převedením kulturní činnosti do PO „**Městské centrum kultury a vzdělávání**“ dochází k úpravě rozpočtu příjmů a výdajů města **v rámci § 3392 v celkové výši 231.134,- Kč** a navýšení příspěvku na hospodaření PO **o 104.293,- Kč.**

Dle podkladu od OHSaŠ dochází k navýšení rozpočtu výdajů na opravy a údržbu veřejného osvětlení **ve výši 350.000,- Kč.** Kryto volnými finančními prostředky z § 3412.

snižují se příjmy: **§ 3392** zájmová činnost v kultuře
 položka 2111 příjmy z poskytování služeb **o částku 231.134,- Kč**

zvyšují se příjmy: **položka 4116** ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR
ÚZ 13101 aktivní politika zaměstnanosti **o částku 194.970,- Kč**

zvyšují se výdaje: **§ 3392** zájmová činnost v kultuře
 položka 5331 neinvestiční příspěvky zřízeným PO **o částku 104.293,- Kč**
 § 3631 veřejné osvětlení
 položka 5171 opravy a udržování **o částku 350.000,- Kč**
 § 3745 péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
 položka 5011 platy zaměstnanců **o částku 145.500,- Kč**
 položka 5031 sociální pojištění **o částku 36.375,- Kč**
 položka 5032 zdravotní pojištění **o částku 13.095,- Kč**
 ÚZ 13101 aktivní politika zaměstnanosti

snižují se výdaje: **§ 3392** zájmová činnost v kultuře
 položka 5139 nákup materiálu **o částku 2.772,- Kč**
 položka 5169 nákup služeb **o částku 308.173,- Kč**
 položka 5173 cestovné **o částku 200,- Kč**
 položka 5175 pohoštění **o částku 1.843,- Kč**
 položka 5192 poskytnuté neinv. příspěvky **o částku 22.093,- Kč**
 položka 5194 věcné dary **o částku 346,- Kč**
 § 3412 sportovní zařízení v majetku obce
 položka 6121 budovy, haly a stavby **orj. 999** **o částku 350.000,- Kč**
 org. 587 PD na bazén v Týně nad Vltavou

123) rozpočtovou změnu č. 53 /2009:

dle podkladu od sociálního odboru dochází k úpravě rozpočtu výdajů mezi jednotlivými §§ určenými na výplatu dávek pomoci v hmotné nouzi v celkové výši 300.000,- Kč.

V souvislosti s převedením kulturní činnosti do PO „Městské centrum kultury a vzdělávání“ dochází k úpravě rozpočtu příjmů a výdajů města v rámci § 3313 – kino v celkové výši 155.632,- Kč a navýšení příspěvku na hospodaření PO o 31.972,- Kč.

snižují se příjmy: § 3313 filmová tvorba, distribuce, kina
 položka 2111 příjmy z poskytování služeb o částku 155.632,- Kč

zvyšují se výdaje: § 3392 zájmová činnost v kultuře
 položka 5331 neinvestiční příspěvky zřízeným PO o částku 31.972,- Kč

§ 4171 příspěvek na živobytí
položka 5410 sociální dávky ÚZ 133 06 o částku 240.000,- Kč

§ 4172 doplatek na bydlení
položka 5410 sociální dávky ÚZ 133 06 o částku 25.000,- Kč

§ 4173 mimořádná okamžitá pomoc
položka 5410 sociální dávky ÚZ 133 06 o částku 30.000,- Kč

§ 4177 mimořádná pomoc osobám ohroženým soc. vyloučením
položka 5410 sociální dávky ÚZ 133 06 o částku 5.000,- Kč

snižují se výdaje: § 4184 mimořádná okamžitá pomoc
 položka 5410 sociální dávky ÚZ 133 06 o částku 300.000,- Kč

§ 3313 filmová tvorba, distribuce, kina
položka 5137 DHDM o částku 15.000,- Kč

položka 5139 nákup materiálu o částku 3.123,- Kč

položka 5162 služby telekomunikací o částku 14.359,- Kč

položka 5169 nákup služeb o částku 116.769,- Kč

položka 5171 opravy a udržování o částku 19.761,- Kč

položka 5173 cestovné o částku 5.000,- Kč

položka 5175 pohoštění o částku 5.000,- Kč

položka 5192 poskytnuté neinv. příspěvky o částku 6.592,- Kč

položka 5194 věcné dary o částku 2.000,- Kč.

124) rozpočtovou změnu č. 54 /2009:

v souvislosti s převedením kulturní činnosti do PO „**Městské centrum kultury a vzdělávání**“ dochází k úpravě rozpočtu příjmů a výdajů města v rámci § 3314 – **Městská knihovna** v celkové výši **23.917,- Kč** a navýšení příspěvku na hospodaření PO o **33.157,- Kč**. Dále dochází k úpravě rozpočtu výdajů na § **2143 – infocentrum** a navýšení příspěvku na hospodaření PO o **částku 90.904,- Kč**.

snižují se příjmy: § 3314 činnosti knihovnické
položka 2111 příjmy z poskytování služeb o částku **23.917,- Kč**

zvyšují se výdaje: § 3392 zájmová činnost v kultuře
položka 5331 neinvestiční příspěvky zřízeným PO o částku **33.157,- Kč**
položka 5331 neinvestiční příspěvky zřízeným PO o částku **90.904,- Kč**
§ 3314 činnosti knihovnické
položka 5151 studená voda o částku **81,- Kč**

snižují se výdaje: § 3314 činnosti knihovnické
položka 5136 knihy, učební pomůcky a tisk o částku **18.937,- Kč**
položka 5139 nákup materiálu o částku **1.720,- Kč**
položka 5154 elektrická energie o částku **14.000,- Kč**
položka 5162 služby telekomunikací o částku **8.573,- Kč**
položka 5169 nákup služeb o částku **5.033,- Kč**
položka 5171 opravy a udržování o částku **7.691,- Kč**
položka 5172 programové vybavení o částku **5,- Kč**
položka 5173 cestovné o částku **447,- Kč**
položka 5175 pohoštění o částku **749,- Kč**
§ 2143 cestovní ruch - infocentrum
položka 5136 knihy, učební pomůcky a tisk o částku **1.500,- Kč**
položka 5137 DHDM o částku **5.000,- Kč**
položka 5139 nákup materiálu o částku **17.551,- Kč**
položka 5167 školení a vzdělávání o částku **4.800,- Kč**
položka 5169 nákup služeb o částku **54.653,- Kč**
položka 5171 opravy a udržování o částku **5.000,- Kč**
položka 5173 cestovné o částku **1.900,- Kč**
položka 5175 pohoštění o částku **500,- Kč**

125) rozpočtovou změnu č. 55 /2009:

v souvislosti s převedením kulturní činnosti do PO „**Městské centrum kultury a vzdělávání**“ dochází k úpravě rozpočtu příjmů a výdajů města v rámci § 3315 – **Městské muzeum** (včetně podzemních chodeb) v celkové **výši 146.533,- Kč** a navýšení příspěvku na hospodaření PO o **72.433,- Kč**.

snižují se příjmy:

§ 3315	činnosti muzeí a galerií	
položka 2111	příjmy z poskytování služeb	o částku 16.201,- Kč
položka 2111	příjmy z poskyt. služeb	org.540 o částku 120.320,- Kč
položka 2112	příjmy z prodaného zboží	o částku 10.012,- Kč

zvyšují se výdaje:

§ 3392	zájmová činnost v kultuře	
položka 5331	neinvestiční příspěvky zřízeným PO	o částku 72.433,- Kč

snižují se výdaje:

§ 3315	činnosti muzeí a galerií	
položka 5136	knihy, učební pomůcky a tisk	o částku 3.546,- Kč
položka 5137	DHDM	o částku 15.000,- Kč
položka 5139	nákup materiálu	o částku 31.550,- Kč
položka 5154	elektrická energie	o částku 74.000,- Kč
položka 5162	služby telekomunikací	o částku 1.100,- Kč
položka 5163	služby peněžních ústavů	o částku 4.000,- Kč
položka 5167	školení a vzdělávání	o částku 1.500,- Kč
položka 5169	nákup služeb	o částku 58.512,- Kč
položka 5171	opravy a udržování	o částku 8,- Kč
položka 5173	cestovné	o částku 747,- Kč
položka 5177	nákup uměleckých předmětů	o částku 5.000,- Kč
položka 5192	poskytnuté neinv. příspěvky	o částku 666,- Kč
§ 3315	činnosti muzeí a galerií	
položka 5137	DHDM	o částku 15.730,- Kč
položka 5169	nákup služeb	o částku 7.607,- Kč
org. 540	podzemní chodby	

126) rozpočtovou změnu č. 56/2009:

na základě Dodatku 1/2009 ke smlouvě o nájmu a obstarání správy a provozování veřejného vodovodu, kanalizace a ČOV uzavřené mezi Vltavotýnskou teplárenskou a.s. a Městem Týn nad Vltavou dochází k **navýšení rozpočtu příjmů na § 2310 o částku 47.600,- Kč** a **§ 2321 o částku 59.500,- Kč** a současně k navýšení výdajů. Dále dochází k úpravě rozpočtu výdajů mezi **§ 2310 a § 2321 o částku 248.333,- Kč**.

Dále dochází k úpravě rozpočtu výdajů na Vltavotýnský oranžový rok 2009 mezi § 3349 a § 3399 v celkové výši 50.183,- Kč a převádí se rezerva ve výši 3.701,- Kč. Dále dochází k navýšení výdajů na § 3392 o částku 8.340,- Kč (poplatky OSA).

<u>zvyšují se příjmy:</u>	§ 2321	odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	
	položka 2132	příjmy z pronájmů ostatních nemovitostí	
			o částku 47.600,- Kč
	§ 2310	pitná voda	
	položka 2132	příjmy z pronájmů ostatních nemovitostí	
			o částku 59.500,- Kč
<u>zvyšují se výdaje:</u>	§ 2310	pitná voda	
	položka 6121	budovy, haly a stavby	o částku 307.833,- Kč
	§ 3392	zájmová činnost v kultuře	
	položka 5192	poskytnuté neiv. příspěvky a náhr.	o částku 8.340,- Kč
	§ 3399	ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků	
	položka 5169	nákup ostatních služeb	orj. 111 o částku 53.884,- Kč
<u>snížují se výdaje:</u>	§ 2321	odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	
	položka 6121	budovy, haly a stavby	o částku 200.733,- Kč
	§ 3349	ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	
	položka 5169	nákup ostatních služeb	orj. 111 o částku 50.183,- Kč
	§ 3399	ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků	
	položka 5169	nákup ostatních služeb	o částku 8.340,- Kč
	položka 5901	nákup ostatních služeb	orj. 111 o částku 3.701,- Kč

127) rozpočtovou změnu č. 57 /2009:

v souvislosti s převedením kulturní činnosti do PO „Městské centrum kultury a vzdělávání“ dochází k úpravě rozpočtu výdajů města na § 2143 o částku 108.555,- Kč, § 3313 o částku 176.127,- Kč, § 3314 o částku 203.403,- Kč a § 3392 o částku 165.087,- Kč a navýšení příspěvku na hospodaření PO v celkové výši 653.172,- Kč.

<u>zvyšují se výdaje:</u>	§ 3392	zájmová činnost v kultuře	
	položka 5331	neinvestiční příspěvky zřízeným PO	o částku 108.555,- Kč
	položka 5331	neinvestiční příspěvky zřízeným PO	o částku 176.127,- Kč
	položka 5331	neinvestiční příspěvky zřízeným PO	o částku 203.403,- Kč
	položka 5331	neinvestiční příspěvky zřízeným PO	o částku 165.087,- Kč
	§ 2143	cestovní ruch - infocentrum	
	položka 5021	ostatní osobní výdaje	o částku 6.630,- Kč

<u>snižují se výdaje:</u>	§ 2143	cestovní ruch - infocentrum		
	položka 5011	platy zaměstnanců	o částku	85.259,- Kč
	položka 5031	sociální pojištění	o částku	22.573,- Kč
	položka 5032	zdravotní pojištění	o částku	7.353,- Kč
	§ 3313	filmová tvorba, distribuce, kina		
	položka 5011	platy zaměstnanců	o částku	92.940,- Kč
	položka 5021	ostatní osobní výdaje	o částku	41.711,- Kč
	položka 5031	sociální pojištění	o částku	31.138,- Kč
	položka 5032	zdravotní pojištění	o částku	10.338,- Kč
	§ 3314	činnosti knihovnické		
	položka 5011	platy zaměstnanců	o částku	152.817,- Kč
	položka 5021	ostatní osobní výdaje	o částku	6.771,- Kč
	položka 5031	sociální pojištění	o částku	30.572,- Kč
	položka 5032	zdravotní pojištění	o částku	13.243,- Kč
	§ 3392	zájmová činnost v kultuře		
	položka 5011	platy zaměstnanců	o částku	91.521,- Kč
	položka 5021	ostatní osobní výdaje	o částku	26.704,- Kč
	položka 5031	sociální pojištění	o částku	34.911,- Kč
	položka 5032	zdravotní pojištění	o částku	11.951,- Kč

128) rozpočtovou změnu č. 58/2009:

na základě skutečného čerpání dotace z Programu rozvoje venkova ČR od Státního zemědělského intervenčního fondu na projekt „**Sadové a technické úpravy návsi v Nuzicích**“ dochází k úpravám rozpočtu neinvestičních výdajů **v rámci § 3745 v celkové výši 1.260,- Kč.**

Dle podkladu od OHSaŠ bude navýšen rozpočtu příjmů od obcí na úhradu provozních výdajů za žáky přijaté do škol v Týně nad Vltavou **v celkové výši 182.000,- Kč.** Dále dochází k odložení zpracování PD na bazén v Týně nad Vltavou **ve výši 650.000,- Kč.** O tyto finanční prostředky bude snížen rozpočet daně z příjmů fyzických osob ze SVČ **o částku 832.000,- Kč.**

<u>snižují se příjmy:</u>	položka 1112	DPFO ze SVČ	o částku	832.000,- Kč
<u>zvyšují se příjmy:</u>	položka 4121	neinv. přijaté transfery od obcí	o částku	182.000,- Kč
<u>zvyšují se výdaje:</u>	§ 3745	péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		
	položka 5171	opravy a udržování orj. 995	o částku	126,- Kč
	ÚZ 27189017	realiz. místní rozvoj. strategie (SR)	o částku	227,- Kč
	ÚZ 27589018	realiz. místní rozvoj. strategie (EU)	o částku	907,- Kč
	org. 352	sadové a technické úpravy návsi v Nuzicích		
<u>snižují se výdaje:</u>	§ 3745	péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		
	položka 5137	DHDM orj. 995	o částku	7,- Kč

ÚZ 27189017	realiz. místní rozvoj. strategie (SR)	o částku	10,- Kč
ÚZ 27589018	realiz. místní rozvoj. strategie (EU)	o částku	42,- Kč
org. 352	sadové a technické úpravy návsi v Nuzicích		
§ 3745	péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		
položka 5169	služby	orj. 995	o částku 119,- Kč
ÚZ 27189017	realiz. místní rozvoj. strategie (SR)	o částku	216,- Kč
ÚZ 27589018	realiz. místní rozvoj. strategie (EU)	o částku	866,- Kč
org. 352	sadové a technické úpravy návsi v Nuzicích		
§ 3412	sportovní zařízení v majetku obce		
položka 6121	budovy, haly a stavby	orj. 999	o částku 650.000,- Kč
org. 587	PD na bazén v Týně nad Vltavou		

129) prodej pozemku p.č. 1819/4 o výměře 300 m² v kat. území Týn nad Vltavou, panu Vlastimilu Peterkovi, Týn nad Vltavou, Písecká 294. Cenu pozemku stanovuje ve výši 400,- Kč/m²

130) prodej pozemku stp.č. 1293 o výměře 20 m² v kat. území Týn nad Vltavou (lokalita garáží Bohunická ulice) vlastníkovi objektu garáže na stp.č. 1293 – paní Mileně Stejskalové, Žďárského 2422, Hostivice (LV 3771). Cenu pozemku stanovuje ve výši 400,- Kč/m²

131) zřízení věcného břemene práva zřízení, provozování, oprav a údržby podzemního vedení distribuční soustavy v části komunikace p.č. 2348/3 v kat. území Týn nad Vltavou ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s. Lannova 205/16, České Budějovice, IČ: 26078198 (pro připojení p.č. 1840/9 v kat. území Týn nad Vltavou, v majetku manželů Herzových, Týn nad Vltavou, Husova 99). Zřízení věcného břemene ocenit za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč

132) zřízení věcného břemene práva vedení kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 1276/20 a p.č. 460/9 v kat. území Koloděje nad Lužnicí v majetku města Týn nad Vltavou, IČ: 245585 ve prospěch paní Pavly Kubátové, Sokolovská 29/75, Praha 8 – Karlín (vlastník domu č.p. 36 na stp.č. 78 v kat. území Koloděje nad Lužnicí). Věcné břemeno ocenit částkou ve výši 2.000,- Kč

133) zřízení věcného břemene práva vedení plynovodní a vodovodní přípojky v komunikaci p.č. 1701/14 v kat. území Týn nad Vltavou (Orlická ulice) v majetku města Týn nad Vltavou, IČ: 245 585 ve prospěch pana Michaela Kopince, Komenského 666, Týn nad Vltavou (vlastník domu čp. 360 na stp.č. 1037 v kat. území Týn nad Vltavou, Orlická ulice). Věcné břemeno ocenit částkou ve výši 10.000,- Kč

134) záměr prodeje pozemku stp.č. 1461 o výměře 18 m² v katastrálním území Týn nad Vltavou (lokalita garáží Vojnova ulice) vlastníkovu objektu garáže na stp.č. 1461 – panu Güntheru Diessnerovi, Vojnova 371, Týn nad Vltavou. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m²

135) záměr prodeje pozemku p.č. 260/2 PK (resp. jeho částí) v kat. území Nuzice vlastníkovu sousedních nemovitostí (vlastníkuvu p.č. 275/5 – manželuvu Novotným a p.č. 275/6 – manželuvu Marouškovým). Jako podmínku pro podávání nabídek doporučuje stanovit cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m² Při dělení pozemků respektovat právo zachování možnosti přístupu k nemovitostem z p.č. 275/6 a z p.č. 275/5 v kat. území Nuzice

136) záměr prodeje pozemku stp.č. 213/2 o výměře 34 m² v kat. území Netěchovice panu Jaromíru Račákovi, Pod Barvířkou 7, Praha 5 a paní Lence Račákové, Bělčická 14, Praha 4 (jako vlastníkovu sousední nemovitosti č.p. 34 se stp.č. 213/1 v podílu dle LV 48 pro kat. území Netěchovice). Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m²

137) záměr prodeje pozemku p.č. 143/26 o výměře 7 m² v kat. území Týn nad Vltavou – lokalita zahrádkářské kolonie Račina, manželuvu Ing. Františku Klimešovi a Ing. Heleně Klimešové, Hlinecká 696, Týn nad Vltavou (vlastníkuvu sousední zahrady p.č. 124/2 v kat. území Týn nad Vltavou). Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m²

138) záměr prodeje pozemku stp.č. 196/2 o výměře 35 m² v kat. území Netěchovice – zastavěná plocha a nádvoří/ společný dvůr a pozemku p.č. 912/2 o výměře 23 m² – ost. plocha / ost. komunikace panu Jiřímu Petříkovi, Jablonského 385/6, Pražské Předměstí, Písek (jako vlastníkovu sousední nemovitosti č.p. 32 se stp.č. 196/1 dle LV 43 pro kat. území Netěchovice). Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m²

139) záměr prodeje části pozemku p.č. 2337/1 o předpokládané výměře 30 m² v kat. území Týn nad Vltavou paní Valerii Hauserové, Vodňanská 468, Týn nad Vltavou (jako vlastníku sousední nemovitosti p.č. 1701/7, dle LV 3265 pro kat. území Týn nad Vltavou). Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m²

140) záměr prodeje pozemku 401/89 (resp. části pozemku p.č. 401/7 díl 1 PK) o předpokládané výměře 40 m² v kat. území Nuzice (lokalita rekreačních chat u řeky Lužnice). Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje kupní cenu minimálně ve výši 400,- Kč/m²

141) záměr prodeje níže uvedených nemovitostí (pozemků a staveb) v kat. území Týn nad Vltavou a kat. území Hněvkovice u Týna nad Vltavou, nemovitosti v areálu bývalých kasáren Týn nad Vltavou, Havlíčkova ulice (areál tankových dílen):

pozemek	výměra – m ²	druh pozemku	s budovou	označení / pozn.
stp.č. 739/72	1.070	zastavěná plocha / nádvoří	budova bez č.p./č.e. jiná stavba	Stavební objekt 056 (býv. tankové dílny)
* p.č. 2834/1 část	* 3.646	ostatní plocha / man. plocha	-	kat. území Týn nad Vltavou
*p.č. 3341/17 část	* 336	ostatní plocha / jiná plocha	-	kat. území Hněvkovice u Týna nad Vlt.-
celkem	5.052 m²			

* pozemek p.č. 2834/1, p.č. 3341/17 (části označené v zákresu do kat. mapy uvedené v příloze) budou po schválení prodeje zastupitelstvem města definitivně zaměřeny, bude zpracován geometrický plán, stanovena přesná výměra.

Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu nemovitostí ve výši minimálně 2.020.800,00 Kč

142) v případě získání finanční dotace z ROP NUTS II JZ realizaci a financování projektu:

2.2 Rozvojové projekty spádových center – „ Výstavba skateparku v Týně nad Vltavou“ – předfinancování celého projektu z rozpočtu města Týn nad Vltavou ve výši 2.645.000,- Kč

143) udělení Ceny města Týn nad Vltavou dle „Zásad udělování čestného občanství a ceny města Týn nad Vltavou“ ze dne 1.2.2006, odstavec II, článek 1 písm.a) divadelní společnosti VLTAVAN za její významnou a dlouhodobou práci v oblasti divadelní kultury ve městě Týn nad Vltavou a za její vynikající propagaci města v rámci regionu, kraje a České republiky

3./ neschvaluje :

a) záměr prodeje části pozemku 401/7 (resp. části pozemku p.č. 401/7 díl 1 PK) o předpokládané výměře 40 m² v kat. území Nuzice (pozemek situovaný před rekreační chatou č.e. 73 na stp. č. 212 a pozemkem p.č. 401/41

Návrhová komise : Mgr. Halama Vladimír

p. Otčenášek Václav

.....
Mgr. Hájek Karel
starosta města

.....
Tomší Pavel
místostarosta

ZÁPIS Z XI. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA,

KONANÉHO DNE 24.9.2009 OD 18:00 HODIN

V TÝNĚ NAD VLTAVOU

Přítomno : 1 ZM dle presenční listiny

Omluveni : p. Tomší P., MUDr. Lázníček, Ing. Kašparová, p. Cícha,, p. Bouchner,
p. Němec.

Program :

- 1./ Zahájení.
- 2./ Určení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise.
- 3./ Schválení programu jednání.
- 4./ Kontrola usnesení.
- 5./ Připomínky k zápisům rady města.
- 6./ Majetkové záležitosti.
- 7./ Rozpočtové změny.
- 8./ Schválení realizace a financování projektu ROP II JZ – Výstavba skateparku.
- 9./ Udělení ceny města.
- 10./ Interpelace.
- 11./ Různé.
- 12./ Podněty a návrhy občanů.
- 13./ Závěr.

Ad 1./ Zahájení.

Jednání zastupitelstva zahájil a dále řídil starosta města Mgr. Karel Hájek, který přivítal přítomné zastupitele. Omluvil z jednání p. Tomšího, MUDr. Lázníčka, Ing. Kašparovou, p. Bouchnera, p. Cíchu, p. Němce.

Ad 2./ Určení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise.

Jako ověřovatelé zápisu byli určeni : Mgr. Jaroš Miroslav
p. Král Vladimír

**Do návrhové komise byli schváleni : Mgr. Halama Vladimír
p. Otčenášek Václav**

Ad 3./ Schválení programu jednání.

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání a požádal zastupitele o rozšíření programu a projednání zápisu č. 4/2009 z kontrolního výboru města a projednání a schválení RZ č. 56, 57, 58.

Pro schválení a projednání zápisu č. 4/2009 z kontrolního výboru, hlasovalo 13 přítomných ZM.

Pro schválení a projednání RZ č. 56, 57, 58 hlasovalo 13 přítomných ZM.

Pro předložený a rozšířený program hlasovalo 13 ZM.

Ad 4./ Kontrola usnesení.

Kontrolu usnesení provedl Ing. Chlanda, který konstatoval, že usnesení z minulého zasedání ZM, které se konalo 27.8. a 9.9.2009 jsou průběžně plněna a zajišťována.

Pan Humhej upozornil na to, že dosud nebylo řešeno v RM parkování u hřbitova. Pan starosta uvedl, že tento bod je na programu RM 29.9.2009. Pro RM jsou navrženy tři varianty řešení.

Na jednání ZM se dostavil Ing. Kobera František v 18:04 hodin.

ZM po projednání vzalo zprávu na vědomí.

Ad 5./ Připomínky k zápisům rady města.

Starosta města vyzval přítomné zastupitele, aby vznášeli dotazy k zápisům z RM č. 23, 24, 25.

Žádných dotazů nebylo.

ZM po projednání vzalo zprávu na vědomí.

Ad 6./ Zápis č. 4/2009 z kontrolního výboru ZM.

Písemný materiál předložil ZM předseda kontrolního výboru p. Němec Fr. Pro neúčast pana Němce seznámil ZM s tímto zápisem pan starosta. Starosta upozornil na to, že manželé Sudovi mají problém s železnými sloupky u oplocení svého domu v důsledku úprav chodníků v ulici Pod Semencem. Ing. Rohlena uvedl, že se toto řeší.

ZM po projednání vzalo předložený zápis a plán kontrolní činnosti na II. pololetí 2009 na vědomí.

Na jednání se dostavil Ing. arch. Kobera J. v 18:16 hodin.

Ad 7./ Majetkové záležitosti.

Písemné zprávy ke schválení ZM předlil vedoucí OHSS Ing. P. Rohlena, který seznámil s jednotlivými záměry prodeje a prodeji.

ZM po projednání schválilo prodej pozemku p.č. 1819/4 o výměře 300 m² v kat. území Týn nad Vltavou, panu Vlastimilu Peterkovi, Týn nad Vltavou, Písecká 294. Cenu pozemku stanovuje ve výši 400,- Kč/m²
Pro schválení prodeje pozemku hlasovalo 14 ZM.

ZM po projednání schválilo prodej pozemku stp.č. 1293 o výměře 20 m² v kat. území Týn nad Vltavou (lokalita garáží Bohunická ulice), vlastníkovu objektu paní Mileně Stejskalové, Žďárského 2422, Hostivice. Cenu pozemku stanovuje ve výši 400,- Kč/m²
Pro schválení prodeje pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo zřízení věcného břemene práva zřízení, provozování, oprav a údržby podzemního vedení distribuční soustavy v části komunikace p.č. 2348/3 v kat. území Týn nad Vltavou ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s. Lannova 205/16, České Budějovice. Připojení p.č. 1840/9 v majetku manželů Herzových, Husova 99, Týn nad Vltavou. Zřízení věcného břemene ocenit za jednorázovou úplatou ve výši 10.000,- Kč.
Pro schválení zřízení věcného břemene hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo zřízení věcného břemene práva vedení kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 1276/20 a p.č. 460/9 v kat. území Koloděje nad Lužnicí v majetku města Týn nad Vltavou, ve prospěch paní Pavly Kubátové, Sokolovská 29/75, Praha 8 – Karlín. Věcné břemeno ocenit částkou ve výši 2.000,- Kč.

Pro schválení zřízení věcného břemene hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo zřízení věcného břemene práva vedení plynovodní a vodovodní přípojky v komunikaci p.č. 1037 v kat. území Týn nad Vltavou (Orlická ulice) v majetku města Týn nad Vltavou, ve prospěch pana Michaela Kopince, Komenského 666, Týn nad Vltavou. Věcné břemeno ocenit částkou ve výši 10.000,- Kč.

Pro schválení zřízení věcného břemene hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje pozemku stp.č. 1461 o výměře 18 m² v kat. území Týn nad Vltavou (lokalita garáží Vojnova ulice), vlastníkovu objektu garáže panu Güntheru Diessnerovi, Vojnova 371, Týn nad Vltavou. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m².

Pro schválení záměru prodeje pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM projednávalo cenu pozemků v areálu AVZO, Týn nad Vltavou, Bohunická ulice v souladu s usnesením zastupitelstva města ze dne 23.7.2009, č. usnesení 95/09.

V diskusi vystoupil :

p. Král vystoupil a uvedl, že již bylo několik jednání jak se starostou, tak s místostarostou o možnosti snížení ceny pozemků, což se však nestalo. Uvedl, že se hlasování on sám u tohoto bodu zdrží.

Starosta uvedl, že usnesení platí tak, jak bylo dříve schválené. Musíme se chovat tak, že hospodaříme s majetkem občanů.

ZM po projednání hlasovalo pro schválení ceny pozemků v areálu AVZO dle usnesení č. 95/09. Pro toto usnesení hlasovalo 9 z přítomných ZM. Pro usnesení nebylo dost hlasů a nebylo přijato. Platí proto usnesení, které bylo odsouhlaseno na minulém zasedání ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 260/2 PK v kat. území Nuzice vlastníkům sousedních nemovitostí (manželům Novotným a manželům Marouškovým) Jako podmínku pro podávání nabídek doporučuje stanovit cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m². Při dělení pozemků respektovat právo zachování možnosti přístupu k nemovitostem.

Pro schválení záměru prodeje pozemku p.č. 206/2 PK hlasovalo 14 ZM, hlasování se zdržel 1 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje části pozemku p.č. 401/7 díl 1 PK o předpokládané výměře 300 m² v kat. území Nuzice. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m².

V diskusi vystoupil :

p. Otčenášek, který vznesl připomínku k ceně prodeje pozemku dnes a v letech minulých.

p. starosta uvedl, že rozhodnutí o prodeji pozemku vždy schvaluje ZM. Toto se zřejmě z nějakých důvodů časově velmi protáhlo. Řešení může trvat i rok. Vedoucí odboru OHSS by měl na příštím řádném jednání ZM zdůvodnit, proč byl prodej tohoto pozemku tak dlouho řešen.

Vystoupil p. Novotný, který uvedl, že s panem Chaloupkem absolvoval sedm jednání a to od roku 2006. Žádné pozemkové problémy tam nebyly. Neví, proč to trvá tak dlouho. Na svůj dopis adresovaný na odbor OHSS neobdržel žádný dopis. Pan Novotný uvedl, že je zde sám za sebe, ale je více takových žadatelů.

p. starosta uvedl, že pokud prodeje pro město nepotřebných pozemků jsou možné, má město zájem tyto pozemky prodat a ne jejich prodej zdržovat. Vedoucí odboru OHSS podá k tomuto prodeji vysvětlení na příštím ZM.

Ing. Rohlena uvedl, že důvodem časového zdržení prodeje může být skutečnost, že na pozemku bylo více trafostanic.

Ing. Frýba navrhuje cenu snížit u tohoto pozemku na 200,- Kč za m² dává to jako svůj protinávrh.

JUDr. Pavlásek navrhl tento bod stáhnout z programu. V průběhu jednání JUDr. Pavlásek uvedl, že netrvá na stáhnutí tohoto bodu z programu.

p. Humhej navrhl schválit prodej bez ceny. Pan starosta uvedl, že takový prodej nelze schvalovat.

p. Novotný uvedl, že na tomto požadovaném pozemku nejde nic postavit, vedou tam samé kabely. Měl jsem se ozvat dříve, uvedl p. Novotný.

ZM nejprve hlasovalo o protinávru p. Ing. Frýby a to o snížení ceny pozemku na 200,- Kč/m² pro hlasovalo 6 ZM, proti bylo 9 ZM. Tento protinávrh nebyl schválen

ZM poté hlasovalo pro původní návrh, schválení záměru prodeje části pozemku za cenu 400 m². Pro tento návrh hlasovalo 9 ZM, zdrželi se 3 ZM, proti byli 3 ZM. Nebylo rovněž schváleno.

ZM po projednání schvaluje záměr prodeje pozemku stp.č. 213/2 o výměře 34 m² v kat. území Netěchovice panu Jaromíru Račákovi, Pod Barvířkou 7, Praha 5 a paní Lence Račákové, Bělčická 14, Praha 4. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m².

Pro schválení záměru prodeje pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 143/26 o výměře 7 m² v kat. území Týn nad Vltavou – lokalita zahrádkářské kolonie Račina, manželům Ing. Františku Klimešovi a Ing. Heleně Klimešové, Hlinecká 696, Týn nad Vltavou. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m².

Pro schválení záměru prodeje pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schvaluje záměr prodeje pozemku stp.č. 196/2 o výměře 35 m² v kat. území Netěchovice – zastavěná plocha a nádvoří/ společný dvůr a pozemku p.č. 912/2 o výměře 23 m² - ostatní plocha/ ostatní komunikace panu Jiřímu Petříkovi, Jablonského 385/6, Pražské Předměstí, Písek. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m².

Pro schválení záměru prodeje pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2337/1 o předpokládané výměře 30 m² v kat. území Týn nad Vltavou paní Valerii Hauserové, Vodňanská 468, Týn nad Vltavou. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu ve výši minimálně 400,- Kč/m².

Pro schválení záměru prodeje části pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schvaluje záměr prodeje pozemku 401/89 o předpokládané výměře 40 m² v kat. území Nuzice. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje kupní cenu minimálně ve výši 400,- Kč/m².

Pro schválení záměru prodeje pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání neschvaluje záměr prodeje části pozemku 401/89 o předpokládané výměře 40 m² v kat. území Nuzice (pozemek situovaný před rekreační chatou č. e. 73).

Pro neschválení záměru prodeje části pozemku hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání schvaluje záměr prodeje nemovitostí (pozemků a staveb) v kat. území Týn nad Vltavou a kat. území Hněvkovice. Nemovitosti v areálu bývalých kasáren, Havlíčkova ulice. Jako nabídku pro podávání nabídek stanovuje cenu nemovitostí ve výši minimálně 2.020.800,- Kč. Podrobně uvedeno v usnesení z dnešního jednání.

Pro schválení záměru prodeje hlasovalo 13 ZM, proti 1 ZM, zdržel se 1 ZM.

Ad 8./ Rozpočtové změny.

Rozpočtové změny předložila ZM vedoucí FO pí. J. Rozsypalová. S jednotlivými RZ přítomné zastupitele seznámila Ing. Rambousková B.

RZ č. 50, 51 byla vzata na vědomí.

Pro schválení RZ č. 52 hlasovalo 13 ZM. Zdržel se 1 ZM. Hlasování nepřítomna Mgr. Studenovská A.

Pro schválení RZ č. 53 hlasovalo 15 ZM.

Pro schválení RZ č. 54 hlasovalo 15 ZM.

Pro schválení RZ č. 55 hlasovalo 15 ZM.

Pro schválení RZ č. 56 hlasovalo 15 ZM.

Pro schválení RZ č. 57 hlasovalo 15 ZM.

K RZ 58 podal vysvětlení starosta města. Pozemky pod bazénem nejsou dosud vyřešeny. Kulturisti požadují náhradu za stávající pozemek v rozloze 100 m². Městský bazén bude znovu projednáván v RM.

Ing. Frýba vznesl připomínku k prodeji pozemků v kasárnách.

Pro schválení RZ č. 58 hlasovalo 15 ZM.

Ad 9./ Schválení realizace a financování projektu ROP II JZ „Výstavba skateparku“.

Písemný materiál předložil ZM vedoucí OHSS Ing. Rohlena, který konstatoval, že ZM schválilo dne 28.5.2009 v případě získání finančních prostředků z ROP NUTS II JZ, oblast podpory 2.2. realizaci projektu „Výstavba skateparku v Týně nad Vltavou“. Regionální rada požaduje doložit k žádosti usnesení ZM v předložené formulaci.

ZM po projednání schvaluje v případě získání finanční dotace z ROP NUTS II JZ realizaci a financování projektu:

2.2 Rozvojové projekty spádových center – „Výstavba skateparku v Týně nad Vltavou“ – předfinancování celého projektu z rozpočtu města Týn nad Vltavou ve výši 2.645.000,- Kč.

V diskusi vystoupil :

p. starosta uvedl, že tento park bude umístěn u tenisových kurtů na Sokolovně. Je to hlavně pro mládež a studenty. Chceme tímto dostat poměrně hlučný súport mimo hustě obydlené oblasti, především např. sídliště.

p. Humhej vznesl dotaz, zda toto bude financováno z dotace. Pan starosta uvedl, že až 90 % z celkové částky bude financováno z dotace.

Pro schválení předložené formulace usnesení pro realizaci a financování projektu „Výstavba skateparku v Týně nad Vltavou“ hlasovalo 15 ZM.

Ad 10./ Udělení Ceny města Týn nad Vltavou.

Písemný materiál předložil ZM starosta města.

Starosta konstatoval, že KD Sokolovna má být slavnostně otevřen 17.10.2009. Kino je již od září v provozu. Restaurace zatím v provozu není. Máme zatím jednoho zájemce z Č.Budějovic. DS VLTAVAN na zahájení předvede symbolickou divadelní hru „Pan Johanes“, poté bude následovat další kulturní program.

Dále pan starosta hovořil o návrhu na udělení „Ceny města Týn nad Vltavou“ pro divadelní společnost VLTAVAN. Tento návrh byl předložen ke schválení RM, dle „Zásad udělování čestného občanství a ceny města Týn nad Vltavou“ ze dne 1.2.2006, odstavce II, článku 1 písm. a). Tuto cenu navrhujeme udělit divadelní společnosti VLTAVAN za její významnou a dlouhodobou práci v oblasti divadelní kultury v našem městě a za její vynikající propagaci našeho města v rámci regionu, kraje a České republiky.

RM doporučila tento návrh schválila a doporučila jej předložit ke schválení zastupitelstvu města.

ZM po projednání schválilo udělení Ceny města Týn nad Vltavou divadelní společnosti VLTAVAN dle „Zásad udělování čestného občanství a ceny města Týn nad Vltavou“ ze dne 1.2.2006, článku 4 odstavce II. písm. a).

Pro udělení ceny města hlasovalo 15 ZM.

Ad 11./ Interpelace.

Starosta města vyzval přítomné zastupitele k přednesení svých písemných či ústních interpelací.

Žádných interpelací nebylo.

Ad 12./ Různé.

A./ Pan starosta se vrátil k diskusi Ing. Frýby, kolem cen prodávaných nemovitostí v kasárnách. Při prodeji začínáme na odhadních cenách. Za tyto ceny to obvykle nikdo nekoupí, takže v dalších kolech se dostaneme na tržní ceny. Ty souvisejí např. s tím, že nemovitosti na kasárenských pozemcích zpravidla kupující musejí odstraňovat, takže cenu spíše snižují. I tak se nám daří prodávat kasárenské nemovitosti tak, že průměrná cena vychází kolem 400,- Kč/m².

B./ Pan Bezouška vznesl dotaz, zda už se ví o finančních prostředcích na opravu ulice Pod Trať. Pan starosta uvedl, že zatím čekáme jak dopade rozdělení dotace z ROP. Podali jsme 5 žádostí a čekáme zda budeme úspěšní. Pokud dotaci na opravu komunikace nedostaneme, budeme jí muset opravit z rozpočtu města, a to v roce 2010.

V současné době čekáme hlavně na finanční prostředky na opravu městské polikliniky, také z ROP. Klientela městské polikliniky má zhruba přes 20 tis. lidí. Oprava této budovy je pro nás prioritou. V budově není odvětrávání, klimatizace, nesplňuje hygienické normy na přítomnost azbestu, nesplňuje požární normy, výtah je na konci životnosti atd. Lepší námět na udělení grantu si nedovedu vůbec představit, uvedl starosta města. Projekt na budovu je udělán dobře.

C./ Pan starosta uvedl stručnou zprávu o tom, co se stalo ve středu kolem 12:00 hodiny v pečovatelském domě v Sakařově ulici, kde došlo k explozi v jednom bytě. Nebyl to běžný požár, ale mohutná exploze benzínových výparů. Následný požár zasáhl šest bytů, které musí být zrekonstruovány, zakouřeny byly všechny prostory DSPS. Statika bytů nebyla narušena, došlo k pádu pouze několika přiček. Došlo zde však k těžkým popáleninám u jednoho nájemníka, k úmrtí jedné nájemnice v důsledku zástavy srdce a k dalším dvěma lehčím poraněním. Starosta kladně ohodnotil integrovaný záchranný systém, který byl ihned po výbuchu aktivován. Škoda jen, že hasiči nemohli jet přes starý železný most, byli by u zásahu o několik minut dříve, které mohly rozhodnout o životě a smrti postižených požárem. Starý most není pro požární techniku pojízdný. V tomto okamžiku jsme si všichni uvědomili, jak je důležité, aby byl železný most nahrazen novým pojezdným mostem pro IZS průjezdný.

Přijelo pět hasičských sborů. Naše zásahová jednotka SDH pomáhala evakuovat nájemníky z hořící a zkouřené budovy, za což jim patří velké poděkování. Nikdo z evakuovaných nebyl popálen. Jako problém vidím, že přijela na pomoc sanita ZS z Č. Budějovic bez lékaře. V tomto případě se opět ukázalo, aby v sanitách byl přítomen lékař. V Týně nad Vltavou jsme si přítomnost lékaře vyjednali s představiteli JČK.

P. Humhej vznesl dotaz, zda je vyčíslena škoda. Bude to platit pojišťovna nebo naše město se bude na tom též podílet.

Pan starosta uvedl, že naše město se bude na financování při odstraňování škod podílet, protože jsme vlastníkem budovy. Tato živelná událost je dána k řešení naší pojišťovně. Všichni obyvatelé pečovatelky mají v současné době kde bydlet, některé si vzali domů příbuzní a ostatní byli ubytováni v hotelovém areálu Blanice, který je v majetku ČEZu. Zde je o ně všestranně postaráno. Sociální odbor drží služby, stará se o postižené a v případě potřeby je například doveze k lékaři. Všichni se však chtějí co nejdříve vrátit zpět do svých bytů. V budově je cítit kouř, a proto bude nejdříve provedeno vyčištění celé budovy zvenku i zevnitř a všech věcí v bytech. Firma, která tyto věci umí provádět je zajištěna. Budova je pojištěna, ale nikdo z obyvatel DSPTS nemá pojištěno vybavení bytu. Hledáme alternativu jak toto řešit. Vše bude projednáváno v RM. Po projednání v RM budeme tuto věc řešit v městském zastupitelstvu.

V současné době začíná opravovat poškozené dveře a zárubně v důsledku zásahu hasičů vybraná firma.

Možnost úmyslného založení požáru, vyšetřují policisté a specialisté z Českých Budějovic. Nikdo zatím neví, zda to byl úmyslně založený požár.

D./ Ing. Frýba uvedl, že na Malé Straně byla zorganizována podpisová akce ohledně bezpečnosti dětí na Orlické ulici. Pan starosta uvedl, že odbor dopravy provádí v tomto šetření. Na základě usnesení z RM.

Ad 13./ Podněty a návrhy občanů.

Starosta vyzval přítomné občany k přednesení svých podnětů a návrhů. Vystoupil p. Orgoník, který uvedl, že i někteří občané bydlící v okolí pečovatelky se snažili pomoci občanům v pečovatelském domě v Sakařově ulici.

Pan starosta uvedl, že čas k poděkování teprve přijde. Kromě profesionálních i neprofesionálních hasičů se velmi statečně zachovali také členové městské policie. Nyní nás v současné době čeká hlavní úkol, dostat nájemníky zpátky do svých bytů.

Ing. Rohlena uvedl, že se zpracovává dokumentace k celému tomuto neštěstí.

p. Bezouška uvedl, že v ulici Hlinecká jsou ucpané kanály. Ing. Kobera Fr. sdělil, že stačí zavolat na dispečink Vltavotýnské teplárenské společnosti a nahlásit závadu a ucpání kanálu.

p. Humhej J. uvedl, že u pomníku padlých jsou haldy odpadků. Lavičky jsou zde stále přemísťovány, zda by nešlo lavičky přidělat napevno. Také by šlo, kdyby každý den někdo z úklidové čety tam došel a neuklidil okolí u pomníku. JUDr. Pavlásek zajistí provedení úklidu v těchto prostorách.

Pan Brom V. uvedl, že ZŠ Malá Strana je obehnána dvěma ploty. Plotem živým a plotem drátěným, který je v dezolátním stavu, což se týká i zavěšených reklam na tomto plotě. Nevypadá to hezky a proto na tento stav upozorňuje.

Pan starosta uvedl, že plot je v majetku školy a ta by se o plot měla starat.

Ing. Kobera F. uvedl, že tento plot se permanentně opravuje, ale do týdne je prostřihán.

Pan starosta uvedl, že pracovní skupina by mohla provést zastříhnutí živého plotu, pokud bude vedením školy o to požádána.

Ing. Frýba uvedl, že i školník by se mohl na okolí kolem školy podívat a nepořádek uklidit.

Ing. Kobera Fr. uvedl, že stejní občané, kteří dělají nepořádek u pomníku padlých, dělají nepořádek i u základní školy na Malé Straně.

Ad 14./ Závěr.

Na závěr starosta města poděkoval zastupitelům za jejich účast a jednání ukončil ve 20:40 hodin.

Ověřovatelé zápisu : Mgr. Jaroš Miroslav

.....

p. Král Vladimír

.....

.....
Mgr. Karel Hájek
starosta města

.....
Pavel Tomší
místostarosta města