

USNESENÍ Z V. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

MĚSTA, KONANÉHO DNE 24.6.2010

Zastupitelstvo města po projednání :

- 1./ bere na vědomí :** a) oznámení o konání a programu valné hromady společnosti Rumpold- T,s.r.o., která se konaná 30.6.2010
b) jednání RM č. 16

- 2./ schvaluje:** **55)** žádost o prominutí poplatku z prodlení ve výši 99.000,- Kč v souladu s usnesením č. 184/06 ze dne 28.12.2006 panu Janu Ihnatkovi, bytem Na drázkách 77, Strunkovice nad Blanicí

56) přijetí daru / bezúplatný převod do majetku města Týn nad Vltavou části pozemku p.č. 2219/3 o předpokládané výměře 25 m² v kat. území Týn nad Vltavou s památným vltavotýnským dubem (dub letní), který je zapsán v úředním seznamu pod č. 3011378 od paní Jarmily Zahradníkové, Orlická 352, Týn nad Vltavou

57) záměr prodeje pozemku 2392/2 o výměře 9 m² – zastavěná plocha a nádvoří v kat. území Týn nad Vltavou (pozemek pod částí objektu garáže v ulici Na Vinicích) paní Janě Šimové, Dewetterova 483, Týn nad Vltavou a paní Renatě Lagronové, Dewetterova 486, Týn nad Vltavou, a to v podílech dle listu vlastnictví č. 854. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m²

58) záměr prodeje části pozemku p.č. 401/7 díl 1 PK o předpokládané výměře 70 m² v kat. území Nuzice (pozemek v lokalitě rekreačních chat pod Nuzicemi u řeky Lužnice sousedící s p.č. 401/60) Ing. Karlu Šramhauserovi, Týnská 85, Dolní Bukovsko. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m²

59) záměr prodeje pozemku p.č. 15/2 o výměře 67 m² – zastavěná plocha / zbořeniště v kat. území Týn nad Vltavou (pozemek sousedící se stp.č. 15/1) manželům Danielu a Pavlíně Jiráčkovým, Zadní Podskalí 302, Týn nad Vltavou. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m²

položka 5171	opravy a udržování	org. 497	o částku 181.490,- Kč
§ 3729	ostatní nakládání s odpady		
položka 5164	nájemné		o částku 119.241,- Kč
§ 3745	komunální služby a územní rozvoj j. n.		
položka 5137	DHDM		o částku 1.090,- Kč
org. 902	veřejně prospěšné práce		

zvýšení financování: **položka 8115** změna stavu krátkodobých prostředků na bank. účtech
o částku 181.490,- Kč

snížení financování: **položka 8115** změna stavu krátkodobých prostředků na bank. účtech
o částku 30.759,- Kč

61) rozpočtovou změnu č. 23 :

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor evropských záležitostí, poskytl příspěvkové organizaci **Městské centrum kultury a vzdělávání** na základě rozhodnutí Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 130/2010/ZK-14 ze dne 27. 4. 2010 neinvestiční finanční prostředky **ve výši 30.000,- Kč** na akci „**Vltavotýnské letní slavnosti**“.

Na základě podkladu od OHSaŠ dochází k úpravě financování opravy přístřešku u ZŠ Týn nad Vltavou, Hlinecká – budova Vinařického nám. Dle oznámení od ČSOB Pojišťovny ze dne 31. 5. 2010 nebude vyplaceno pojistné plnění, proto celá částka ve výši **29.970,- Kč** bude hrazena z prostředků ZŠ Týn nad Vltavou, Hlinecká.

Dle podkladu od OHSaŠ dochází k rozdělení finančních prostředků z daru ČEZ a. s.:

- obnova chodníků na hřbitově - 2. etapa - částka **ve výši 1.434.288,- Kč**
- projektová dokumentace vodovod Nuzice – částka **ve výši 585.944,- Kč**.

zvýšují se příjmy: **položka 4122** neinvestiční přijaté transfery od kraje
ÚZ 00 373 o částku 30.000,- Kč

snížují se příjmy: § 3639 komunální služby a územní rozvoj
položka 2322 přijaté pojistné náhrady **org. 313** o částku 9.970,- Kč

snížují se výdaje: § 2212 silnice
položka 6121 budovy, haly a stavby **orj. 3121** o částku 2.020.232,- Kč
§ 3639 komunální služby a územní rozvoj
položka 5171 opravy a udržování **org. 313** o částku 29.970,- Kč

zvýšují se výdaje: § 2219 ostatní záležitosti pozemních komunikací
položka 5171 opravy a udržování **orj. 2321** o částku 1.434.288,- Kč

§ 2310	pitná voda		
položka 6121	budovy, haly a stavby	orj. 3121	o částku 585.944,- Kč
§ 3113	základní školy		
položka 5331	neinvestiční příspěvky zřízeným PO		
org. 313	ZŠ Hlinecká		o částku 20.000,- Kč
§ 3319	ostatní záležitosti kultury		
položka 5331	neinvestiční příspěvky zřízeným PO		
ÚZ 00 373			o částku 30.000,- Kč

62) rozpočtovou změnu č. 24/2010 :

na základě podkladu od OHSaŠ dochází k navýšení rozpočtu běžných výdajů na § 3639 o částku 250.000,- Kč na úhradu faktur za elektrickou energii z roku 2009. Krytí těchto výdajů je z rezervy na spoluúčast k dotaci na výstavbu skateparku v Týně nad Vltavou, kterou město v letošním roce z ROP nezískalo.

Vzhledem k překročení ročního rozpočtu daňových (pol. 1511) a nedaňových příjmů (§ 2169) dochází ke snížení rozpočtu nedaňových příjmů na § 6402 o částku 829.000,- Kč.

Městu Týn nad Vltavou byly zaslány od KÚ JČK, odboru evropských záležitostí, neinvestiční prostředky pro Základní školu Týn nad Vltavou Malá Strana v rámci projektu OP VK „Nové modulové výukové a inovativní programy – zvýšení kvality ve vzdělávání“ ve výši 544.308,66 Kč.

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, poskytl Městu Týn nad Vltavou finanční prostředky na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře dle § 37 odst. 6 a 7 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích za období I. čtvrtletí roku 2010 v celkové výši 129.583,- Kč.

<u>zvýšují se příjmy:</u>	položka 4122 neinvestiční přijaté transfery od krajů		
	ÚZ 32133006 podíl ze SR		o částku 81.646,30 Kč
	ÚZ 32533006 podíl Evropské unie		o částku 462.662,36 Kč
	položka 4116 ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu		
	ÚZ 29008 odborný lesní hospodář		o částku 129.583,00 Kč
	položka 1511 daň z nemovitostí		o částku 750.000,- Kč
	§ 2169 ostatní správa v průmyslu, stavebnictví, obchodu a službách		
	položka 2212 sankční platby		
	org. 31 odbor regionálního rozvoje		o částku 55.000,- Kč
	org. 48 živnostenský odbor		o částku 10.000,- Kč
	položka 2324 přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		
	org. 31 odbor regionálního rozvoje		o částku 14.000,- Kč
<u>snížují se příjmy:</u>	§ 6402 finanční vypořádání minulých let		
	položka 2221 přijaté vratky transferů		o částku 829.000,- Kč
<u>snížují se výdaje:</u>	§ 3412 sportovní zařízení v majetku obce		
	položka 6121 budovy, haly a stavby org. 585		o částku 250.000,- Kč
<u>zvýšují se výdaje:</u>	§ 3639 komunální služby a územní rozvoj		
	položka 5154 elektrická energie		o částku 250.000,- Kč

§ 3299 ostatní záležitosti vzdělávání
položka 5336 neinvestiční dotace zřízeným PO
ÚZ 32133006 podíl ze SR o částku 81.646,30 Kč
ÚZ 32533006 podíl Evropské unie org. 312 o částku 462.662,36 Kč
§ 1036 správa v lesním hospodářství
položka 5169 nákup ostatních služeb ÚZ 29 008 o částku 129.583,- Kč

63) 1. změnu splatnosti překlenovacího úvěru ve výši 51.002.500,- Kč na investiční akci „Rekonstrukce společenského domu Sokolovna“ v Týně nad Vltavou, formou splátkového kalendáře navrženého bankou ČSOB a.s. na 7 let, a to v pravidelných měsíčních splátkách od 25.7.2010 do 25.5.2017 ve výši 607.000,- Kč. Poslední splátka 25.6.2017 ve výši 621.500,- Kč. V případě obdržení dotace od Regionální rady regionu soudržnosti JZ bude dotace použita na mimořádnou splátku nesplacené výše úvěru

64) změnu č. 3 ÚPO Týn nad Vltavou, včetně jeho odůvodnění a rozhodnutí o námitkách

65) Dodatek č. 1 ke zřizovacím listinám škol a školských zařízení :

- ZŠ Týn nad Vltavou, Hlinecká
- ZŠ Týn nad Vltavou, Malá Strana
- Mateřská škola Týn nad Vltavou
- Městský dům dětí a mládeže Týn nad Vltavou
- Základní umělecká škola Karla Komzáka

66) vyhlášku č. 1/2010 o stanovení povinností při užívání veřejných dětských a sportovních hřišť v Týně nad Vltavou

67) obecně závaznou vyhlášku č. 2/2010, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 7/2008, o místním poplatku ze vstupného

- 2./ pověřuje :**
- a)** starostu města k podepsání dodatku č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 2243/08/5295, ve kterém bude navržen splátkový kalendář

 - b)** starostu města Mgr. Karla Hájka, aby na valné hromadě společnosti Rumpold-T, s.r.o. konané dne 30.6.2010 v následujících bodech programu valné hromady :
 - bod 4) schválil plán společnosti na rok 2010
 - bod 5) schválil účetní uzávěrkou roku 2009
 - bod 6) odsouhlasil rozdělení plánovaného zisku společnosti za rok 2009

Návrhová komise : **p. Otčenášek Václav**

Ing. Fraňková Pavla

.....
Mgr. Hájek Karel
starosta města

.....
Tomší Pavel
místostarosta

ZÁPIS Z V. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA,

KONANÉHO DNE 24.6.2010 OD 18:00 HODIN

V TÝNĚ NAD VLTAVOU

Přítomno : 15 ZM dle presenční listiny

Omluveni : Ing. arch. Kobera Jiří, p. Humhej Jan, Ing. Brada Zdeněk, JUDr. Pavlásek Petr, Mgr. Halama VladimírMgr., Jaroš Miroslav.

Program :

- 1./ Zahájení.
- 2./ Určení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise.
- 3./ Schválení programu jednání.
- 4./ Kontrola usnesení.
- 5./ Přípomínky k zápisům rady města.
- 6./ Prominutí poplatků z prodlení.
- 7./ Majetkové záležitosti.
- 8./ Valná hromada společnosti Rumpold-T, s.r.o.
- 9./ Rozpočtové změny.
- 10./ Překlenovací úvěr – změna.
- 11./ Změna „Územního plánu města Týn nad Vltavou.
- 12./ Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřízených městem.
- 13./ OZV města č. 1/2010 „ Na zajištění ochrany veřejného pořádku a ochrany zdraví a majetku na veřejných hřištích a sportovních hřištích v Týně nad Vltavou“.
- 14./ Změna OZV města č. 7/2008 „O místním poplatku ze vstupného“.
- 15./ Interpelace.
- 16./ Různé.
- 17./ Podněty a návrhy občanů.
- 18./ Závěr.

Ad 1./ Zahájení.

Jednání zastupitelstva zahájil a dále řídil starosta města Mgr. Karel Hájek, který přivítal přítomné zastupitele. Omluvil z jednání Ing. arch. Koberu, Ing. Bradu, p. Humheje, JUDr. Pavlásku, p. Bezoušku, Mgr. Halamu.

Ad 2./ Určení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise.

Jako ověřovatelé zápisu byli určeni : Ing. Frýba Eduard
Ing. Kašparová Dana

Do návrhové komise byli navrženi : Ing. Fraňková Pavla
p. Otčenášek Václav

Pro navržené zastupitele hlasovalo 12 přítomných ZM.

Ad 3./ Schválení programu jednání.

Starosta města seznámil přítomné s programem jednání a požádal zastupitele o rozšíření programu a projednání rady města č. 16, RZ č. 23 a č. 24, projednání a schválení vyhlášky č. 1/2010.

Pro schválení a projednání rady města č. 16 hlasovalo 12 ZM.

Pro schválení a projednání RZ č. 23 a RZ č. 24 hlasovalo 12 ZM.

Na jednání se dostavil Ing. Kobera František v 18:05 hodin.

Pro schválení a projednání vyhlášky č. 1/2010 hlasovalo 12 ZM, zdržel se 1 ZM.

Na jednání se dostavil Bouchner Petr v 18:07 hodin.

Pro schválení předloženého programu hlasovalo 14 ZM.

Ad 4./ Kontrola usnesení.

Kontrolu usnesení provedl Ing. Chladna Luděk, který konstatoval, že usnesení z minulého zasedání ZM, které se konalo 10.6.2010 jsou průběžně plněna a zajišťována.

ZM po projednání vzalo zprávu na vědomí.

Ad 5./ Připomínky k zápisům rady města.

Místostarosta města Pavel Tomší vyzval přítomné zastupitele, aby vznášeli dotazy k zápisu z RM č. 16.

Dotazů nebylo.

ZM po projednání vzalo zprávu na vědomí.

Ad 6./ Prominutí poplatků z prodlení.

Zprávu předložila ZM ředitelka Vltavotýnské real. spol. s r.o. Ing. Frýdová, která uvedla, že s panem Janem Ihnatkem byl sepsán splátkový kalendář na úhradu poplatků z prodlení, které činily částku 198.351,- Kč. Od ledna 2007 do června 2010 zaplatil pan Ihnatko v pravidelných měsíčních splátkách částku 99.351,- Kč, což představuje uhrazení více jak jedná poloviny vypočtených poplatků z prodlení. 8.6.2010 požádal pan Ihnatko o prominutí zbylé částky poplatků ve výši 99.000,- Kč. Ve své žádosti se odvolává na usnesení ZM, že po zaplacení jedné poloviny poplatků může požádat o prominutí zbylé částky. RM toto projednávala a doporučila ZM prominout panu Janu Ihnatkovi, bytem Na Drázkách 77, Strunkovice nad Blanicí zbylou částku poplatků z prodlení ve výši 99.000,- Kč.

Pan starosta uvedl, že pan Ihnatko řádně dlužnou částku uhradil a ZM již dříve odsouhlasilo, že po úhradě dluhu mu může být na jeho žádost prominut poplatek z prodlení. Proto navrhuji p. Ihnatkovi vyhovět.

ZM po projednání schválilo prominutí poplatku z prodlení ve výši 99.000,- Kč v souladu s usnesením č. 184/06 panu Janu Ihnatkovi.
Pro prominutí poplatku hlasovalo 14 ZM.

Ad 7./ Majetkové záležitosti.

Písemnou zprávu ke schválení ZM předložil vedoucí OHŠŠ Ing. P. Rohlena, který k jednotlivým majetkovým záležitostem přednesl podrobný komentář.

ZM po projednání schválilo prodej přijetí daru / bezúplatný převod do majetku města Týn nad Vltavou části pozemku p.č. 2219/3 o předpokládané výměře 25 m² v kat.

území Týn nad Vltavou s památným vltavotýnským dubem od paní Jarmily Zahradníkové, Orlická 352, Týn nad Vltavou.

Pro přijetí daru hlasovalo 14 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje pozemku 2392/2 o výměře 9 m² - zastavěná plocha a nádvoří (pozemek pod částí objektu garáže) paní Janě Šimové, Dewetterova 483 a paní Renatě Lagronové, Dewetterova 483, Týn nad Vltavou. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m²

Pro schválení záměru prodeje pozemku 2392/2 hlasovalo 14 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje části pozemku p.č. 401/7 díl 1 PK o předpokládané výměře 70 m² v kat. území Nuzice Ing. Karlu Šramhauserovi, Týnská 85, Dolní Bukovsko. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m².

Pro schválení záměru prodeje pozemku 401/7 hlasovalo 14 ZM.

ZM po projednání schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 15/2 o výměře 67 m² – zastavěná plocha / zbořeniště v kat. území Týn nad Vltavou manželům Danielu a Pavlíně Jiráčkovým, Zadní Podskalí 302, Týn nad Vltavou. Jako podmínku pro podávání nabídek stanovuje cenu pozemku ve výši minimálně 400,- Kč/m².

Pro schválení záměru prodeje pozemku p.č. 15/2 hlasovalo 14 ZM.

Ad 8./ Valná hromada společnosti Rumpold – T, s.r.o.

Písemný materiál předložil ředitel společnosti p. Cícha P., který podrobně ZM s tímto materiálem seznámil. Valná hromada společnosti se koná dne 30.6.2010 v sídle společnosti od 10:00 hodin. Seznámil s programem VH se zprávou jednatelů za rok 2009 a se zprávou auditora. Společnost v roce 2009 se zaměřila na rozvoj v oblasti recyklace a odstraňování odpadů. Jednalo se o přípravu na zavádění dalších technologií úpravy a využívání odpadů, tj. přemístění technologie zpracování chladících zařízení do nového areálu v Týně nad Vltavou. V roce 2010 společnost pokračuje v činnosti v rozsahu a struktuře obdobně jako v roce předchozím. Hlavní pozornost je věnována rozvoji společnosti, především vybudování nového pracoviště v areálu bývalých kasáren. Cca 700 tis. Kč zůstane společnosti a cca 600 tis. se rozdělí mezi majitele (město a Rumpold). Dále pan Cícha uvedl, že je nutné pověřit starostu města, aby na VH společnosti Rumpold-T, s.r.o. konané 30.6.2010 schválil plán společnosti na rok 2010,

účetní uzávěrku roku 2009 a odsouhlasil rozdělení plánovaného zisku společnosti za rok 2009

V diskusi vystoupil :

starosta města Mgr. K. Hájek uvedl, že společnost funguje a pracuje velmi dobře.

p. Němec F. uvedl, že bylo vysvětleno proč si nechává společnost rezervu. Rozdělení zisku je solidní a přimlouvá se za to, aby bylo vše v ZM odsouhlaseno.

ZM po projednání vzalo předloženou zprávu o konání VH společnosti Rumpold-T, s.r.o., konané dne 30.6.2010 na vědomí.

ZM po projednání pověřilo starostu města Mgr. Karla Hájka, aby na VH společnosti Rumpold-t, s.r.o. schválil plán společnosti na rok 2010, schválil účetní uzávěrku roku 2009, odsouhlasil rozdělení plánovaného zisku společnosti za rok 2009 Pro pověření starosty města na VH společnosti Rumpold-T, s.r.o. hlasovalo 13 ZM, zdržel se 1 ZM.

Ad 9./ Rozpočtové změny.

Rozpočtové změny č. 22, 23, 24 předložila ZM vedoucí FO pí. J. Rozsypalová. S jednotlivými RZ přítomné zastupitele seznámila Ing. Rambousková B.

Pro schválení RZ č. 22 hlasovalo 14 ZM.

Pro schválení RZ č. 23 hlasovalo 14 ZM.

Pro schválení RZ č. 24 hlasovalo 14 ZM.

Ad 10./Překlenovací úvěr – změna.

Písemný materiál předložila vedoucí FO pí. J. Rozsypalová, která konstatovala, že ZM schválilo dne 6.5.2010 usnesením č. 41 prodloužení splatnosti překlenovacího úvěru od ČSOB a.s. ve výši 51.002.500,- Kč na investiční akci „Rekonstrukce společenského domu Sokolovna“ v Týně nad Vltavou nejdéle do 30.9.2010. Dne 31.5.2010 byl podepsán Dodatek č. 3 k překlenovacímu úvěru se splatností pouze do

25.6.2010. Důvodem jsou regulatorní opatření ČNB, podle kterých již nelze dále dodatky prodlužovat splatnost úvěru. Město v tuto chvíli nemá dostatečné finanční prostředky ke splácení úvěru. Z důvodu dosud neobdržené dotace je nutno přistoupit k postupnému splácení úvěru dle splátkového kalendáře. Tento splátkový kalendář byl bankou ČSOB navržen na 7 let. Splácení úvěru bude v pravidelných měsíčních splátkách od 25.7.2010 do 25.5.2017 ve výši 607.000,- Kč. V případě, že město obdrží od Regionální rady regionu soudržnosti JZ dotaci, tak bude použita na mimořádnou splátku nesplacené výše úvěru.

Pan starosta uvedl, že přiznání dotace bývá zpravidla dlouhý proces. V okamžiku, kdy dotaci dostaneme, stane se běžnou součástí rozpočtu města a bude se s ní nakládat podle rozhodnutí městských zastupitelů. Ing. Rohlena uvedl, že výbor regionální rady zasedne v polovině července a rozhodne o výši dotace.

Na jednání se dostavil Mgr. Jaroš M. v 18:51 hodin.

Ing. Frýba E. vnesl dotaz, kolik to bude město stát na úrocích. Pí. Rozsypalová uvedla, že se toto zatím nedá říci. Nevíme, kdy nám ROP NUTS JZ dotaci poskytne. Pan starosta vysvětlil současnou situaci na ROPu.

P. Cícha uvedl, že nová výzva JZ nebude. Je možné, že budou zastaveny pro Jižní Čechy veškeré dotace.

ZM po projednání schválilo změnu splatnosti překlenovacího úvěru ve výši 51.002.500,- Kč formou splátkového kalendáře navrženého bankou ČSOB, a.s. na 7 let, a to v pravidelných měsíčních splátkách od 25.7.2010 do 25.5.2017. ZM pověřilo starostu města k podepsání dodatku č. 4 ke „Smlouvě o úvěru“, ve kterém bude navržen splátkový kalendář.

Pro schválení splatnosti překlenovacího úvěru hlasovalo 15 ZM.

ZM po projednání pověřilo starostu města k podepsání Dodatku č. 4 ke Smlouvě o úvěru, ve kterém bude navržen splátkový kalendář.

Pro pověření k podpisu Dodatku č. 4 hlasovalo 15 ZM.

Ad 11./ Změna „Územního plánu města Týn nad Vltavou“.

Písemnou zprávu předložil ZM vedoucí odboru regionálního rozvoje Ing. L. Trča, který uvedl, že na základě schváleného zadání změny č. 3 územního plánu obce pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu změny č. 3 ÚP a projednal ho s dotčenými orgány JČK a příslušnými obcemi. Pořizovatel přezkoumal

návrh změny č. 3 a shledal, že je v souladu s § 53 odst. 4 stavebního zákona a přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. Rada města na své schůzi dne 14.6.2010 projednala návrh opatření obecné povahy – změnu č. 3 ÚPO Týn nad Vltavou, včetně odůvodnění a rozhodnutí o námitkách a doporučila ZM vydat změnu č. 3 ÚPO Týn nad Vltavou. Součástí zprávy je příloha č. 1 – přehled lokalit řešených změnou č. 3 ÚPO.

Ing. Frýba E. – jak je možné, že se stavěla kaple bez povolení. Musí být přece nějaké plány a ty musí být odsouhlaseny úřadem. Ing. Trča uvedl, že bylo o tomto jednáno a byla uložena pokuta.

Ing. Frýba E. – hovořil k problematice kasáren. Pan starosta uváděl, že tam budou stát rodinné domky pro movitější obyvatele Týna. Takto to bylo sděleno panem starostou v předposledním měsíčníku Vltavín. Většina volebních stran měla ve svém volebním programu při minulých volbách, že tam bude umožněno bydlet cca tisícům obyvatel.

Pan starosta uvedl, že město samo obtížně vybuduje obytnou čtvrť ze svých finančních prostředků. Dotační peníze na stavbu bytů v současné době nejsou. Proto město hledá developerskou společnost, která zafinancuje veškerou výstavbu domů a bytů. Tím získáme nájemníky do těchto bytů a následně nemalé daňové příjmy do rozpočtu města. Zhruba tisíc nových občanů této obytné čtvrti představuje asi 8 mil. Kč do hospodaření města ročně. Nové byty budou finančně dobře dostupné. Budou tam vybudovány dražší domy i levnější byty v bytových domech.

Ing. Kobera doplnil, že ÚP byl schválen v době, kdy nebyly kasárna v majetku města. Změna ÚP uvádí do souladu schválenou studii s ÚP.

p. Němec vznesl dotaz na pozemek 3/e ohledně břemena na teplofikaci. Pan Cícha P. odpověděl, že na tomto pozemku teplofikace nevede. Případná překládka sítí je však možná, jde však finančně za tím, kdo tuto překládku vyvolá.

ZM po projednání schválilo vydání formou opatření obecné povahy změnu č. 3 ÚPO Týn nad Vltavou, včetně jeho odůvodnění a rozhodnutí o námitkách. Pro schválení předložené změny č. 3 hlasovalo 15 ZM.

Ad 12./ Změny zřizovacích listin škol a školských zařízení – Dodatek č. 1

Zprávu předložil ZM vedoucí OHSS Ing. P. Rohlena, který uvedl, že Rada města na svém zasedání dne 3.5.2010 schválila a doporučila ZM schválit doplnění do zřizovacích listin škol a školských zařízení povinnost ředitele školy informovat před uzavřením dohod, které ředitel uzavřel mimo pracovní poměr. Ředitel může na základě

dohody o pracích vykonávaných mimo pracovní poměr vykonávat u příspěvkové organizace práce, které jsou druhově odlišné od prací konaných v rámci pracovního poměru.

ZM po projednání schválilo Dodatek č. 1 ke zřizovacím listinám škol a školských zařízení :

- ZŠ Týn nad Vltavou , Hlinecká
- ZŠ Týn nad Vltavou, Malá Strana
- Mateřská škola Týn nad Vltavou
- Městský dům dětí a mládeže Týn nad Vltavou
- Základní umělecká škola Karla Komzáka

Pro schválení Dodatku č. 1 ke zřizovacím listinám škol a školských zařízení hlasovalo 15 ZM.

Ad 13./ OZV města č. 1/2010 „ Na zajištění ochrany veřejného pořádku a ochrany zdraví a majetku na veřejných hřištích a sportovních hřištích v Týně nad Vltavou“.

Písemnou zprávu předložil ZM vedoucí OHSS Ing. P. Rohlena, který uvedl, že účelem vyhlášky je na základě zákonného zmocnění stanovit na veřejných dětských a sportovních hřištích v Týně nad Vltavou činnosti, jež by mohly narušit veřejný pořádek v obci nebo být v rozporu s dobrými mravy, ochranou, bezpečností, zdravím a majetku a takové činnosti na veřejných hřištích zakázat. Vše podrobně uvedeno v předložené OZV č. 1/2010.

Pan starosta uvedl, že vyhláška vznikla na základě žádosti občanů, aby mohla Městská policie účinně zasahovat v případě porušování řádu dětských hřišť.

p. Němec Fr. vyslovil pochvalu p. Rohlenovi za vypracování této vyhlášky, která je jediná v republice. Měli bychom být opatrní při dodržování této vyhlášky.

ZM po projednání schválilo vyhlášku č. 1/2010 na zajištění ochrany veřejného pořádku a ochrany zdraví a majetku na veřejných hřištích a sportovních hřištích v Týně nad Vltavou.

Pro schválení předložené vyhlášky hlasovalo 15 ZM.

Ad 14./ Změna OZV města č. 7/2008 “O místním poplatku ze vstupného“.

Zprávu předložil ZM vedoucí odboru OHSS Ing. P. Rohlena, který uvedl, že dle platné závazné vyhlášky č. 7/2008 o místním poplatku ze vstupného je Městské centrum kultury a vzdělávání, stejně jako další příspěvkové organizace řízené městem povinno podávat příznání k místnímu poplatku ze vstupného a následně vyměřený poplatek odvádět do rozpočtu města. Z důvodu snížení administrativní zátěže organizace, ale i správce místních poplatků, je navrhována změna v OZV článek č. 7 (od poplatku jsou osvobozeni písmeno a) se nahrazuje novým zněním „ Akce pořádané městem Týn nad Vltavou a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi“.

V diskusi vystoupil :

Ing. Frýba vznesl připomínku, kterou mu předal p. Humhej. Společnost Vltavan, která hraje divadla a další kulturní akce pro děti, zda by nemohly být tyto akce osvobozeny od poplatku ze vstupného.

Navrhuje, aby bylo doplněno v bodě a) vyhlášky „, a akce, které se pořádají pro děti“.

Ing. Rohlena uvedl, že akce pořádané pro děti, které jsou neziskové, tak jsou od poplatku osvobozeny. Správcem poplatku je prováděno na akcích šetření a na základě tohoto šetření jsou akce pro děti osvobozeny od poplatku.

Pan starosta uvedl, že je nutné, aby správce poplatku správně placení nebo neplacení poplatku vyhodnotil.

Ing. Frýba svůj protinávrh nepožaduje odsouhlasit.

ZM po projednání schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 2/2010, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 7/2008, o místním poplatku ze vstupného.

Pro schválení změny ve vyhlášce hlasovalo 15 ZM.

Ad 12./ Interpelace.

Starosta vyzval přítomné zastupitele k předložení písemných nebo ústních interpelací.

Žádných interpelací nebylo.

Ad 13./ Různé.

A./ Pan Němec F. uvedl, že KV provedl kontrolu akce rekonstrukce společenského domu „Sokolovna“ ve spolupráci s odborem OHSS Ing. Rohlenou a pí. Havelkovou. Odborem byly předloženy doklady o celkovém financování stavby. Byla předložena závěrečná monitorovací zpráva. Byly předloženy zprávy auditora a závěrečný výrok byl bez výhrad. Byla provedena kontrola zadávacího řízení. Závěrem kontroly bylo zjištěno, že nebyly zjištěny žádné nedostatky, vše je řádně evidováno. Zpráva půjde na stůl na příštím zasedání ZM.

B./ Ing. Frýba E. uvedl, že včera proběhla kulturní komise Veteránů a na té předseda spolku uvedl, že jej požádali zástupci Předčických hasičů o to, zda by město neuvolnilo finanční prostředky na opravu sociálního zařízení v kulturním domě v Předčicích. Pan starosta sdělil, že v obci Předčice funguje osadní výbor, který má tyto iniciativy na starosti. Osadní výbor může sám oslovit starostu, místostarostu nebo radu města. Osadní výbor se na nás s tímto požadavkem neobrátil.

C./ Ing. Frýba E. uvedl, že před dvěma lety při 130. výročí vzniku organizace Veteránů pan starosta slíbil před spolkem Veteránů, Baráčníků, hasičů a dalších, že o pomníček Mistra Jana Husa bude náležitě pečováno. Zanedlouho se bude slavit 595. výročí upálení Mistra Jana Husa a zda by se okolí u pomníku nemohlo upravit. Pan starosta uvedl, že pokud je to veřejné prostranství odbor OHSS a firma Rumpold-T, s.r.o. zajistí posečení trávy a úpravu v okolí pomníku.

D./ Ing. Frýba uvedl, že se na něho obrátili občané z ulice Pod Tratí s dotazem, kdy se bude provádět v této ulici vodovod a veřejné osvětlení. Provádějí se zde výkopy na kanalizaci a po provedení prací se ihned tyto výkopy zahrnují. Pan starosta uvedl, že práce postupují dle harmonogramu a technologických norem. Ing. Kobera doplnil a vysvětlil současné prováděné práce v ulici Pod Tratí. Ing. Rohlena uvedl, že probíhají pravidelně kontrolní dny na postup prací v této ulici. Těchto kontrolních dnů se účastní městský technik a zástupce firmy. Občané se nemusejí obávat, postupně se bude provádět napojení vodovodu i veřejného osvětlení ulice.

E./ Pan starosta pozval přítomné na tyto akce – Vltavotýnské výtvarné dvorky, které se konají 26.6.2010 v galerii U Zlatého slunce, světový pohár v kanoistickém maratónu, který proběhne ve dnech 25. 26. 27.6.2010 a turnaj osmi fotbalových týmů spojený s různými atrakcemi pro děti v areálu stadionu na Sokolovně dne 26.6.2010, soutěže v strettbollu na parkovišti před sportovní halou dne 26.6.2010.

Ad 14./ Podněty a návrhy občanů.

Starosta města vyzval přítomné občany k přednesení svých podnětů nebo návrhů. Žádných podnětů ani návrhů ze strany občanů nebylo.

Ad 15./ Závěr.

Na závěr starosta představil novou vedoucí odboru vnitřních věcí Ing. Janu Havlíkovou, která nastoupila na odbor za pí. Čiháková Zdeňku. Poděkoval přítomným zastupitelům za jejich účast a jednání ZM ukončil ve 20:00 hodin.

Zapsala : Čecháčková Jana

Ověřovatelé zápisu : Ing. Frýba Eduard

Ing. Kašparová Dana

.....
Mgr. Karel Hájek
starosta města

.....
Pavel Tomší
místostarosta